



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PODBABLJE

05/24

GODINA XXIV

BROJ 05/24

20.rujna2024.

UREDNIŠTVO: Drum 15, 21262 Kamenmost

Telefon: 021/848-064

Fax: 021/848-004

e-mail: podbablje@podbablje.hr

UREDNIK: Zoran Mustapić, dipl. iur.

pročelnik JUO Općine Podbablje

KLASA: 032-04/24-01/05URBROJ: 2181-37-
03-24-1

SADRŽAJ:

1. Odluka o usvajanju izvršenja polugodišnjeg proračuna Općine Podbablje 2024.....	3
2. Odluka o usvajanju izvršenja polugodišnjeg proračuna za DV Ribica.....	4
3. Odluka o usvajanju izvješća o radu Općinskog načelnika.....	5
4. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene Pravilnika o participaciji DV Ribica.....	6
5. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta DV Ribica.....	7
6. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene Pravilnika o radu.....	8
7. Odluka o izmjeni koeficijenta Općinskog načelnika.....	9
8. Odluka o usvajanju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podbablje..	10
9. Odluka o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Podbablje.....	43
10. Odluka o visini zakupa grobnog mjesta.....	46
11. Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite.....	48
12. Poslovnik o načinu rada stožera civilne zaštite Općine Podbablje.....	51
13. Odluka o donaciji Željka Mitrović.....	55
14. Odluka o donaciji Sindikat ŽC.....	56
15. Odluka o imenovanju stručnog povjerenstva u postupku jednostavne nabave za izgradnju nove mreže javne rasvjete u Gornjem Krivodolu.....	57
16. Odluka o imenovanju stručnog povjerenstva u postupku jednostavne nabave za uslugu sportskih aktivnosti u Dječjem vrtiću Ribica.....	59
17. Odluka o imenovanju stručnog povjerenstva u postupku jednostavne nabave za uređenje ulice sv. Ante u Krivodolu.....	61



REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 400-04/24-01/3

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 27. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine Podbablje br.2/13) Općinsko vijeće općine Podbablje je na 22. sjednici održanoj 20. rujna 2024. donijelo

ODLUKU
o usvajanju izvješća o izvršenju polugodišnjeg Proračuna Općine Podbablje
za 2024. godinu

I.

Općinsko vijeće Općine Podbablje usvojilo je izvješće o izvršenju Proračuna Općine Podbablje za period od 1. siječnja 2024. do 30. lipnja 2024. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Podbablje.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE PODBABLJE

Ljubomir Kljenak, prof.



REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POĐBABLJE

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 400-04/24-01/4

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 27. Statuta općine Pođbablje (Službeni glasnik općine Pođbablje br.2/13) Općinsko vijeće općine Pođbablje je na 22. sjednici održanoj 20. rujna 2024. godine donijelo

ODLUKU
o usvajanju izvješća o izvršenju polugodišnjeg Proračuna Dječjeg vrtića „Ribica“
za 2024. godinu

I.

Općinsko vijeće Općine Pođbablje usvojilo je izvješće o izvršenju Proračuna Općine Pođbablje za period od 1. siječnja 2024. do 30. lipnja 2024. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Pođbablje.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE POĐBABLJE

Ljubomir Kljenak, prof.



REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 024-03/24-02/2

URBROJ: 2181-37-01-24-2

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 27. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine Podbablje br.2/13) Općinsko vijeće općine Podbablje je na 22. sjednici održanoj 20. rujna 2024. godine donijelo

ODLUKU

o usvajanju izvješća o radu Općinskog načelnika za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2024. godine

I.

Općinsko vijeće Općine Podbablje usvojilo je izvješće o radu Općinskog načelnika za period 1. siječnja 2024. do 30. lipnja 2024. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Podbablje.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE PODBABLJE

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 601-01/24-01/3

URBROJ: 2181-37-01-24-2

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 27. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine Podbablje br.2/13) Općinsko vijeće Općine Podbablje je na 22. sjednici održanoj dana 20. rujna 2024. godine donijelo

O D L U K U

o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Pravilnika o participaciji DV „Ribica“

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Podbablje je na prijedlog Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Ribica“ dalo suglasnost na izmjene Pravilnika o participaciji DV „Ribica“.

Članak 2.

Općina Podbablje zaprimila je zahtjev Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Ribica“ za izmjene i dopune Pravilnika o participaciji DV „Ribica“, a kojom se traže izmjene i dopune koje se odnose na izmjenu ekonomske cijene i socijalnih prava. Obzirom kako uslijed izmjene koeficijenata, odnosno povećanjem plaća, došlo do povećanja ukupnih troškova dječjeg vrtića Općinsko vijeće Zahtjev smatra opravdanim. Općinsko vijeće ovom Odlukom daje prethodnu suglasnost na izmjene i dopune Pravilnika o participaciji DV „Ribica“ Upravnom vijeću Dječjeg vrtića „Ribica“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 601-01/24-01/4

URBROJ: 2181-37-01-24-2

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 27. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine Podbablje br.2/13) Općinsko vijeće Općine Podbablje je na 22. sjednici održanoj dana 20. rujna 2024. godine donijelo

O D L U K U

o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta DV „Ribica“

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Podbablje je na prijedlog Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Ribica“ dalo suglasnost na izmjene Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta DV „Ribica“.

Članak 2.

Općina Podbablje zaprimila je zahtjev Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Ribica“ za izmjene i dopune Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta DV „Ribica“, a kojom se traže izmjene i dopune koje se odnose na povećanje broja postojećih radnih mjesta radi otvaranja novih skupina i na formiranje novih radnih mjesta za potrebe provedbe projekta osiguranog od strane Ministarstva demografije i useljništva. Obzirom kako je navedeno posljedica odluka s prethodnih sjednica Općinsko vijeće Zahtjev smatra opravdanim. Općinsko vijeće ovom Odlukom daje prethodnu suglasnost na izmjene i dopune Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta DV „Ribica“ Upravnom vijeću Dječjeg vrtića „Ribica“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 601-01/24-01/5

URBROJ: 2181-37-01-24-2

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 27. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine Podbablje br.2/13) Općinsko vijeće Općine Podbablje je na 22. sjednici održanoj dana 20. rujna 2024. godine donijelo

O D L U K U

o davanju prethodne suglasnosti na izmjene Pravilnika o radu DV „Ribica“

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Podbablje je na prijedlog Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Ribica“ dalo suglasnost na izmjene Pravilnika o radu DV „Ribica“.

Članak 2.

Općina Podbablje zaprimila je zahtjev Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Ribica“ za izmjene i dopune Pravilnika o radu DV „Ribica“, a kojom se traže izmjene i dopune koje se odnose na povećanje koeficijenata za obračun plaće zaposlenika. Obzirom kako je navedeno planirano programima koje provodi Općina Podbablje Općinsko vijeće Zahtjev smatra opravdanim. Općinsko vijeće ovom Odlukom daje prethodnu suglasnost na izmjene i dopune Pravilnika o radu DV „Ribica“ Upravnom vijeću Dječjeg vrtića „Ribica“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 120-01/24-01/2

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 3. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi (N.N.br.28/10), članka 27. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine Podbablje 2/13) Općinsko vijeće Općine Podbablje je na 22. sjednice održanoj dana 20. rujna 2024. godine donijelo

ODLUKU

o koeficijentu za obračun plaće općinskog načelnika
Općine Podbablje

I.

Općinsko vijeće Općine Podbablje je odlučilo da koeficijent za obračun plaće Općinskog načelnika iznosi 2,10.

II.

Općinsko vijeće Općine Podbablje je odlučilo da se Općinskom načelnika osnovica za obračun plaće utvrđuje Odlukom Vlade Republike Hrvatske o visini osnovice za obračun plaće državnih dužnosnika u iznosu od 947,12 EUR-a.

III.

Općinski načelnik ima pravo na volontersku naknadu, ukoliko dužnost ne obavlja profesionalno već volonterski, u iznosu 50% bruto plaće Općinskog načelnika, definirane ovom Odlukom.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Općine Podbablje.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 350-04/24-01/10

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Na temelju članka 110. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153713, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 27. Statuta Općine Podbablje, Općinsko vijeće Općine Podbablje, na 22. sjednici od 20.9. 2024. godine donosi

**ODLUKU
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE PODBABLJE**

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podbablje („Službeni glasnik Općine Podbablje br. 02/11, 5/15 i 2/19), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune

Članak 2.

(Izmjene i dopune izrađene su sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podbablje („Službeni Glasnik Općine Podbablje“, broj 6/22.).

Izmjene i dopune sadržane su u elaboratu «Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podbablje» izrađene od strane tvrtke URBOS-u doo iz Splita a sastoje se od slijedećih dijelova:

I. Tekstualni dio

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. Grafički dio

1. Korištenje i namjena prostora	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.1.Cestovni promet	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.2. Energetski sustavi	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.3. Vodno-gospodarstveni sustavi	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.4. Pošta i telekomunikacije	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
3.1. Prirodna i graditeljska baština	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
3.3. Ekološka mreža	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000

III. Obvezni prilozi

OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 3.**

„Dodaje se novi članak 3a. koji glasi:

(1) Prostornim planom prema osnovnoj namjeni prostor se razgraničava na površine za:

I. Razvoj i uređenje površina naselja

- Građevinska područja naselja, izgrađeni i neizgrađeni dio (mješovita namjena)
- Gospodarska namjena
 - ugostiteljsko-turistička (T2)
 - poslovna namjena (K3)
- Športsko rekreacijska namjena (R2)
- Ostale površine - groblja

II. Razvoj i uređenje površina izvan naselja (površine izvan naselja za izdvojene namjene)

- Gospodarska namjena
 - pretežno proizvodna (I2)
 - pretežito poslovna (K3, RD)
 - pretežito poslovna (K3, I2)
 - gospodarenje otpadom (GO)
- Ostale površine - groblja
- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
 - vrijedna obradiva tla (P2)
 - ostala obradiva tla (P3)
- Šuma isključivo osnovne namjene (Š2)
- Ostalo poljoprivredno tlo šume i šumsko zemljište (PŠ)

(2) Korištenje i namjena površina iz stavka 1. ovog članka prikazana je u grafičkom dijelu elaborata Plana, kartografski prikaz broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, Izvod iz Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000.

(3) Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja prikazana su u grafičkom dijelu plana, kartografski prikaz br. 4. Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja u mjerilu 1:5 000.“

Članak 4.

U članku 5. u stavku 1), u 1. točki, u 1. alineji iza GP Vinjani Gornji dodaje se „(gr BiH)“

U 3. točki, na početku 1. alineje dodaje se riječ „postojeći“, a 2. alineja mijenja se i glasi: „planirani DV 2x400 kV Zagvozd – Mostar“

Iza 1. stavka dodaje se novi stavak koji glasi:

„(2) Za planiranu državnu cestu Zagvozd – Imotski – Vinjani – BIH (s pripadnim spojevima na D-60) osiguran je zaštitni koridor od 75,0 m i ucrtan u kartu 4.0 Građevinska područja u mj. 1:5000. U neizgrađenim građevinskim područjima u koridoru brze ceste nije moguće ishodovanje odobrenja za građenje do realizacije iste.“

Članak 5.

U članku 6. u 1. stavku, u točki 2. prva dvije alineje mijenja se i glasi:

- postojeći DV 110 kV Imotski – Zagvozd
- Iza prve alineje dodaje se druga alineja koja glasi: „planirani DV 110 kV imotski – Vrgorac“

Na kraju stavka dodaje se nova točka koja glasi:

„*Građevine sustava odvodnje:*

- *Sustav odvodnje otpadnih voda Grada Imotskog (aglomeracija)“*

Članak 6.

Iza članka 6. dodaje se novi članak 6a. koji glasi:

- (1) „Planom se određuju uvjeti gradnje i rekonstrukcije građevina od važnosti za Državu i županiju. Prilikom utvrđivanja uvjeta za gradnju i rekonstrukciju građevina iz stavka 1. potrebno je:
- izbjegavati izgradnjom zauzimanje poljoprivrednih površina,
 - posebnu pozornost posvetiti problemu odvodnje oborinskih voda zbog poroznosti
 - u sklopu izrade stručne podloge za ishođenje lokacijskih dozvola posebno voditi računa da građevine ne narušavaju i stvaraju barijere među naseljima, ugrožavaju kontakt sa spomeničkim cjelinama, uništavaju krajobraz i oblikovno da ne devastiraju prostor arhitektonskim rješenjima sl.).
 - vođenje infrastrukture koristiti na način tako da se prvenstveno koriste postojeći koridori, odnosno formiraju zajednički za više vodova ili sustava, kako bi se izbjegle šume i šumske površine, vrijedno poljoprivredno zemljište te vrijedne prirodne i stvorene strukture. Planom se određuje zabrana pošumljavanja zaštitnih koridora nadzemnih dalekovoda.
 - u koridoru državnih i županijskih cesta moguća je gradnja građevina benzinskih postaja, odmorišta, vidikovaca i sl., ali na način da se ne ugrožava sigurnost odvijanja prometa te postojeći okoliš.

Naslov broj 2. mijenja se i glasi:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA I IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA – UVJETI GRADNJE

Članak 7.

U članku 7., u stavku 1. iza riječi „mješovite i isključive“ dodaju se riječi „ugostiteljsko turističke i športsko – rekreacijske“

U stavku 2., iza riječi „graditeljska baština i“ dodaju se riječi „prometna infrastruktura“.

Članak 8.

Članak 8. mijenja se i glasi:

- (1) Građevinska područja naselja su površine mješovite (prevladavajuće) namjene u kojima prevladava stambena izgradnja (primarna namjena), te svi sadržaji naselja koji prate stanovanje (sekundarna namjena): javni i društveni, gospodarski proizvodni, poslovni, ugostiteljsko turistički, športsko-rekreacijski, kao i prometne, zelene površine te komunalni objekti i uređaji.
Građevinska područja naselja obuhvaćaju i zone isključive namjene unutar naselja; ugostiteljsko turističke zone (T) i zone športa i rekreacije (R2).
- (2) Prostornim planom uređenja općine Podbablje utvrđena su područja za razvoj i uređenje naselja. Prostornim planom uređenja Općine se u okviru građevinskih područja naselja omogućuje gradnja skladišta, komunalnih servisa, raznih radionica i pogona, od obrtničkih do industrijskih (tzv. naseljska industrija), uz uvjet da ne zagađuju zrak, ne prouzrokuju buku veću od normi utvrđenih za stambeno naselje, ne privlače pretjerani promet teretnih vozila i/ili ne zahtijevaju velike površine zemljišta.
- (3) Građevinska područja iz stavka 1. ovog članka sastoje se od izgrađenog i neizgrađenog dijela, a ucrтана su u grafičkom dijelu Prostornog plana, kartografski prikaz broj 4. "Građevinska područja" u mjerilu 1:5000.
- (4) Propisanim detaljnijim planovima omogućava se daljnje razgraničenje površina naselja te daljnja razrada uvjeta uređenja prostora za različite sadržaje kompatibilne osnovnoj namjeni.

Članak 9.

U članku 9. ista stavka 1. dodaju se novi stavci koji glase:

- (2) Na jednoj građevinskoj parceli u zoni mješovite namjene mogu se graditi stambene, stambeno-poslovne, poslovne, te pored njih gospodarske i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu.
- (3) Za obavljanje djelatnosti iz prethodnog stava mogu se koristiti i prostori ili građevine koji ranije nisu bili namijenjeni za tu djelatnost u cijelom ili u dijelu stambenog, pomoćnog ili gospodarskog prostora.
- (4) Stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine u pravilu se postavljaju prema ulici, a pomoćne i gospodarske građevine u drugom planu.
- (5) Površina građevinske parcele stambene (obiteljske kuće i višestambene građevine), stambeno poslovne i poslovne građevine obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za njenu redovitu upotrebu, kao i zemljište potrebno za rješavanje prometa u mirovanju (parkiralište).

Članak 10.

U članku 10. u 1. stavku, iza riječi „širine 1,0 m“ dodaju se riječi „odnosno najviše širine H/2 građevine (H/2 se računa do visine vijenca građevine).“

Iza stavka 3. dodaju se novi stavci koji glase:

(4) Planom se određuje formiranje građevinske parcele za građevine prometne i komunalne infrastrukture prema vrsti, prostornim i tehničkim uvjetima za dotičnu prometnu i infrastrukturnu građevinu. Kod formiranja građevinskih parcela prometnica u građevinsku parcelu moraju biti uključeni svi dijelovi prometnice, odnosno sadržaja koju su u funkciji prometnice, uključujući pokose te zemljišni pojas, sukladno posebnim propisima.

(5) Građevinske parcele za pojedine građevine unutar komunalnih infrastrukturnih sustava (trafostanice, rezervoari, prepumpne stanice, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda i sl.) moraju biti veličine kojom se osigurava normalno funkcioniranje građevine, odnosno najmanje zemljište za redovnu uporabu te građevine.

(6) Planom se određuje formiranje posebne građevinske parcele za proširenje postojećih groblja. Veličina građevinske parcele za proširenje postojećih groblja određuje se za najmanje 30 godina, a sukladno posebnim propisima. U sklopu groblja može se formirati posebna građevinska parcele za mrtvačnicu.

(7) Posebne građevinske parcele za uređene zelene površine (parkovi, parkovi s dječjim igralištima i sl.) mogu se odrediti temeljem ovog Plana. Veličina građevinske parcele se dimenzionira prema raspoloživom prostoru i planiranim sadržajima.

(8) Planom se utvrđuje da dio novoformirane građevinske parcele može biti i unutar zaštitnog pojasa ceste, ali izvan cestovnog zemljišta prema posebnom propisu.

Članak 11.

U članku 11., stavku 1., prva rečenica mijenja se i glasi: Svaka građevinska čestica u građevinskom području mora imati neposredan kolni pristup na javno prometnu površinu najmanje širine 3,0 m, a za, poslovne građevine najmanje 5 m.

Članak 12.

U članku 12. stavak 3. mijenja se i glasi:

3) Minimalna udaljenost građevine od javnoprometne površine (ceste) iznosi 5,0 m.

Članak 13.

Članak 13. mijenja se i glasi:

„(1) Površina potpuno ukopanih otvorenih bazena najveće površine do 100 m² s pripadajućim pomoćnim prostorijama (strojarnica, instalacijska etaža i sl.) koje se izvode u terenu (podrum) ili dijelom ukopani u teren ne obračunavaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

(2) Bazeni s pripadajućim pomoćnim prostorijama (strojarnica, instalacijska etaža i sl.) moraju biti udaljeni najmanje 1,0 m od granice građevne čestice a min 3,0 m od javnoprometne površine nerazvrstane ceste, a od ostalih cesta udaljenost se određuje prema posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.“

Članak 14.

U članku 14, iza stavka 1. dodaje se novi stavak koji glasi:

(2) Iznimno, prilikom rekonstrukcije ili zamjene postojećih građevina na mjestu i u dimenzijama postojećih građevina moguće je ishoditi lokacijsku, odnosno građevinsku dozvolu za gradnju stambene građevine iako nisu ispunjeni uvjeti u pogledu površine čestice, izgrađenosti čestice i udaljenosti građevine od susjedne građevinske čestice.

Članak 15.

U članku 15. 1. stavak mijenja se i glasi:

1) „Prilikom gradnje građevine obvezno je očuvanje prirodne konfiguracije terena građevne čestice na način da se iskopi izvode samo radi gradnje podruma i temelja a kosi teren uređuje kaskadno ili ostavlja u prirodnom ili zatečenom nagibu. Visina potpornih zidova ne smije preći 2,0 m. Ukoliko ima više potpornih zidova kojima se kaskadno uređuje kosi teren tada je njihov međusobni razmak najmanje 1,0 m. Površina građevne čestice između potpornih zidova obvezno se mora hortikulturno urediti. Iznad potpornog zida moguće je postaviti ogradni zid, arle, pižule i slično. Visina tih elemenata ne smije biti veća od 1,0 m.

U stavku 2., na kraju stavka dodaje se nova rečenica koja glasi:

„Iznimno, visina ulične ograde može biti i viša kada je to nužno radi zaštite građevine, načina njenog korištenja ili je u skladu sa susjednim parcelama odnosno tradicijskim načinom gradnje. Visina ograde između susjednih parcela može biti najviše 1,5 m mjereno od kote konačno uređenog terena.“

U stavku 3. zadnja rečenica se briše

Članak 16.

U članku 17. u 3. stavku, na kraju se dodaje rečenica „na području unutar granica kulturnog dobra te na pojedinačno zaštićenim kulturnim dobrima, osim ako nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine ne odredi drugačije.“

Članak 17.

U članku 19., u 1. stavku, na kraju, dodaje se nova rečenica koja glasi: „Udaljenost montažnog objekta od ruba javno prometne površine-nerazvrstane ceste ne može biti manja od 3,0 m, a od ostalih cesta udaljenost se određuje prema posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.“

Naslov u točki 2.1.1. mijenja se i glasi: „Namjena građevine i uvjeti gradnje“

Članak 18.

Članak 22. mijenja se i glasi:

(1) Građevinska područja naselja su površine mješovite namjene u kojima prevladava stambena izgradnja niske gustoće te svi sadržaji naselja koji prate stanovanje: športsko-

rekreacijski, zdravstveni, obrazovni, vjerski, trgovački, turističko ugostiteljski i servisni, kao i prometne, zelene površine, komunalni objekti i uređaji.

(2) Sadržaji sekundarne namjene, kao što su radne, poslovne i ostale djelatnosti osim na način da se utvrdi površina određene namjene, mogu se ostvariti korištenjem zasebne građevine, dijela građevine, zasebne parcele ili dijela parcele uz uvjet da ove aktivnosti ne stvaraju buku i ne zagađuju zrak ili tlo iznad dozvoljenih granica, te ne zahtijevaju teški transport.

(3) Na jednoj građevinskoj parceli u zoni mješovite namjene mogu se graditi stambene, stambeno-poslovne, poslovne, te pored njih gospodarske i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

(4) Za obavljanje djelatnosti iz prethodnog stavka mogu se koristiti i prostori ili građevine koji ranije nisu bili namijenjeni za tu djelatnost u cijelom ili u dijelu stambenog, pomoćnog ili gospodarskog prostora.

(5) Stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine u pravilu se postavljaju prema ulici, a pomoćne (osim bazena) i gospodarske građevine u drugom planu.

(6) Stambenim građevinama smatraju se obiteljske kuće i višestambene zgrade.

(7) Stambena građevina-obiiteljska kuća je građevina stambene namjene s najviše tri stana, koja nema više od podruma i tri nadzemne etaže namijenjene stanovanju te čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 400 m², a u koju površinu je uračunata i površina pomoćnih građevina (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremište, i sl. Nadzemnom etažom smatra se i tavanska etaža namijenjena stanovanju.

(8) Stambeno-poslovna građevina je svaka zgrada unutar koje je dio prostora (na bilo kojoj etaži) namijenjen odvijanju bilo kakve poslovne djelatnosti kompatibilne stanovanju uključujući i turističke apartmane.

(9) Dio individualnih stambenih objekata moguće je koristiti za obavljanje poslovnih djelatnosti koje ne stvaraju buku, ne zagađuju okolinu i ne ometaju odvijanje prometa.

(10) Na građevinskoj čestici može se graditi samo jedna glavna stambena ili stambeno-poslovna građevina i pomoćne građevine, kao i gospodarske građevine bez izvora zagađenja, i to:

- u sklopu stambene građevine,
- odvojeno od stambene građevine uz iste uvjete,
- uz susjednu među uz uvjet da je granični zid izveden od vatrootpornog materijala, da se na istom ne izvode otvori, te da se odvod vode s krova riješi na vlastitoj parceli, te uz suglasnost susjeda.

Članak 19.

Iza članka 22. dodaje se novi članak 22a. koji glasi:

(1) Poslovnim građevinama smatraju se građevine;

- namijenjene za tihe i čiste djelatnosti (kancelarije, uredi, trgovački, turističko ugostiteljski sadržaji, frizerski, krojački, postolarski, fotografski i slični uslužni sadržaji),
- namijenjene za bučne i potencijalno štetne po okolinu djelatnosti (manji proizvodni pogoni, te automehaničarske, limarske, lakirerske, bravarske, kovačke, stolarske radionice, klaonice i sl.)

(2) Poslovna građevina je svaka zgrada čiji su prostori, osim pomoćnih, namijenjeni isključivo obavljanju određene djelatnosti (proizvodna, uslužna i dr.).

(3) Ugostiteljsko-turistička građevina je svaka zgrada ili skup zgrada čiji su prostori, osim pomoćnih, namijenjeni obavljanju ugostiteljsko-turističke djelatnosti te je sukladna posebnim propisima. Razvoj turističke djelatnosti temeljit će se na revitalizaciji i očuvanju ambijentalnih cjelina urbane i ruralne cjeline) kulturne baštine i spomeničkog blaga, te na očuvanju i oplemenjivanju prirodnih ambijenata.

(4) Društvena građevina svaka zgrada čiji su prostori namijenjeni javnim sadržajima (uprava, knjižnica, čitaonica, dječji vrtić, škola, ambulanta, prostori udruga, dom za stare i nemoćne i dr.).

(5) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(6) Bučne i potencijalno štetne djelatnosti ne mogu se locirati u zonama građevinskog područja naselja već isključivo u gospodarskoj zoni, a postojeći pogoni se mogu zadržati uz provedbu odgovarajućih mjera zaštite ili prenamijeniti u manje štetne djelatnosti.

Članak 20.

Iza članka 22a dodaje se članak 22b. koji glasi:

(1) Sve vrste građevina grade se kao niske ili srednje.

(2) **Niska građevina**, u smislu ovih odredbi, je građevina stambene, ili stambeno poslovne namjene najveće razvijene bruto površine 400 m^2 i ne više od tri stambene jedinice. Niske građevine mogu se graditi do maksimalne visine $Po+P+1+Pk$ (podrum, prizemlje, kat i potkrovlje), odnosno maksimalne visine 8,5 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca. Niska građevina nemožebitmanjaod 50 m^2 ukupne bruto građevinske površine. Stambene građevine grade se kao niske.

(3) **Srednja građevina** je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene sa najviše pet stambenih jedinica, s najviše podrumom i četiri nadzemne etaže. Srednje građevine mogu se graditi do maksimalne visine $Po+P+2+Pk$ (podrum, prizemlje, dva kata i potkrovlje), odnosno do maksimalne visine 11,5 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine. Stambeno poslovne i poslovne građevine grade se kao niske i srednje, ukoliko nije drugačije propisano ovim odredbama za provedbu.

(4) U okviru propisane visine je na kosom terenu moguće izvesti i suterensku etažu kao i nadgrađe.

(5) Etaža je dio zgrade, odnosno građevine koju pojedinačno čini prostor podruma, suterena, prizemlja, kata, nadgrađa ili potkrovlja

(6) Podrum (Po) je dio zgrade/građevine, odnosno najniža etaža građevine i može se graditi kao potpuno ukopana etaža i kao etaža ukopana više od 50% svog volumena u konačno uređen i zaravnat teren oko građevine, čija je razina završne plohe konstrukcije stropa (odnosne završne plohe konstrukcije poda etaže iznad podruma) nalazi na koti konačno uređenog i izravnog terena manje od 1,5 m. Podrum se može graditi prema sljedećim uvjetima:

- ukoliko se podrum gradi kao potpuno ukopana etaža podrum može imati i veću površinu od nadzemnog dijela građevine na način da površina podruma ne može biti veća od 50% površine građevne čestice na kojoj se objekt gradi,

- površina potpuno ukopanog objekta izvan površine nadzemnog dijela građevine mora se koristiti kao uređeni dio građevinske parcele (zelene površine, vanjska terasa, parkiralište i sl.) ili kao površina za izgradnju pomoćnih objekata,
- dio površine etaže potpuno ukopanog podruma koja je veća od površine nadzemnog dijela građevine ne obračunava se u izgrađenost građevinske čestice,
- građevine mogu imati jednu ili više podrumskih etaža.

(7) Suteran (S) je dio zgrade, odnosno građevine koji je ukopan do 50% svoga obujma u konačno uređeni i izravnani teren. Etaža iznad suterena čija je razina završne plohe konstrukcije pada nalazi na koti konačno uređenog i izravnog terena manjoj od 1,5 m smatra se prizemljem (P), a ako se razina završne plohe konstrukcije pada etaže iznad suterena nalazi na koti konačno uređenog i izravnog terena višoj od 1,5 m ta etaža se smatra katom (K).

(8) Prizemlje (P) je dio zgrade, odnosno građevine čija se razina završne plohe konstrukcije pada nalazi na koti konačno uređenog i izravnog terena ili najviše 1,5 m iznad najniže kote konačno uređenog i izravnog terena ili dio zgrade koji se nalazi iznad podruma.

(9) Kat (K) je dio zgrade, odnosno građevine koji se nalazi iznad prizemlja ili suterena, odnosno svaka sljedeća etaža iznad prizemlja zgrade osim potkrovlja (Pk) i nadgrađa (N).

(10) Potkrovlje (Pk) je dio zgrade, odnosno građevine koji je završna etaža, a nalazi iznad suterena, prizemlja ili zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, čija visina nadozida nije viša od 1,2 m mjereno od gornje kote međukatne konstrukcije, čija visina (vanjskog dijela nadozida) se mjeri kao visina vijenca građevine.

(11) Nadgrađe (N) je dio zgrade, odnosno građevine oblikovana ravnim krovom čiji zatvoreni ili natkriveni dio iznosi najviše 50 % površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih nadzemnih dijelova zgrade, odnosno građevine, čija visina stropne konstrukcija se mjeri kao visina vijenca građevine.

Članak 21.

U članku 23. stavak 1. mijenja se i glasi:

- (1) U slučaju kada se neposredno primjenjuju ove odredbe, veličina građevne čestice, intenzitet izgrađenosti građevne čestice za gradnju ili rekonstrukciju niske i srednje stambene, stambeno poslovne i poslovne građevine određuje se prema načinu izgradnje kako slijedi:

NAČIN IZGRADNJE	građevna čestica za gradnju niske i srednje stambene i stambeno poslovne građevine			
	najmanja površina (m ²)	minimalna širina (m)	maksimalni koeficijent izgrađenosti / iskorištenosti (ukupni) k_{Ig} K_{is}	
Izgrađeni dio građevinskog područja naselja				
Niska građevina	samostojeće građevine	400		0,4 1,2
	dvojne građevine*	380		0,4 1,2
	građevine u nizu*	200		0,4 1,2

Srednja građevina	samostojeće građevine	500		0,3	1,3
	dvojne građevine	400		0,3	1,3
Neizgrađeni i neizgrađeni a uređeni dio građevinskog područja naselja					
Niska građevina	samostojeće građevine	500	16,0	0,3	1,2
	dvojne građevine	400	13,0	0,3	1,2
Srednja građevina	samostojeće građevine	600	16,0	0,3	1,3
	dvojne građevine	400	13,0	0,3	1,3

* Za dvojne građevine i građevine u nizu propisuje se da svaka građevina mora biti smještena na vlastitoj građevnoj čestici za koju se primjenjuju propisani prostorno planski pokazatelji (površina građevne čestice, kig, kis, udaljenost, visina, postotak zelenila, uvjeti za smještaj vozila i dr).

* građevine u nizu se grade na način da u nizu mogu biti najviše tri građevine

Dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

(4) Površina građevne čestice može biti i veća od propisane u stavku (1) ovog članka ali u tom slučaju maksimalna tlocrtna površina građevine može iznositi 300 m².

Članak 22.

Članak 24. mijenja se i glasi.

Članak 23.

U članku 25. stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Udaljenost iz prethodnog stavka u izgrađenom dijelu građevinskog područja može iznositi najmanje 3,0 m, a može biti i manja, ali ne manja od 1,0 m od susjedne međe uz obveznu suglasnost ovlaštenika susjednog zemljišta.

Članak 24.

Iza članka 25. dodaje se novi članak 25a koji glasi:

(1) Rekonstrukcija građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za tu građevinu ili kojima se mijenja usklađenost te građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.), odnosno izvedba građevinskih i drugih radova na ruševini postojeće građevine u svrhu njezine obnove.

(2) Postojeće građevine izgrađene na manjim građevinskim česticama od propisanih mogu se zamjenjivati i rekonstruirati uz poštovanje zatečenog koeficijenta izgrađenosti (ako je veći od propisanoga), propisanog koeficijenta iskorištenosti, propisanih visina uz zatečenu udaljenost od prometnice i susjednih objekata.

(3) Ako zatečeni uvjeti dopuštaju, postojeće građevine moguće je zamijeniti, rekonstruirati i dograđivati uz poštovanje propisanih koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti te visina i dopuštenih udaljenosti od prometnica i susjednih građevnih čestica.

(4) Za rekonstrukciju zatečenih cjelina (građevina u nizu) potrebno je cjelovito idejno rješenje uz mogućnost fazne izgradnje i preporučuje se projektant postojeće cjeline.

(5) Ako je postojeća građevina, ili čestica postojećih zgrada (ruševina), označena u katastarskim podlogama te se ona nalazi u sklopu građevinskog područja, a pripadajuće je zemljište izvan građevinskog područja, moguća je rekonstrukcija (dogradnja ili nadogradnja, ili zamjena takve građevine), uz uvjet da se građevina smjesti na površinu na kojoj je gradnja dopuštena. Pri određivanju lokacijskih uvjeta za takvu gradnju, primjenjivat će se oni za niske građevine, uz uzimanje ukupne površine pripadajućeg zemljišta u izračun koeficijenta izgrađenosti i iskorištenosti. Kad je površina čestice zgrade ujedno i površina građevinske čestice, omogućuje se rekonstrukcija u okviru postojeće tlocrtne površine i maksimalne visine određene za nisku gradnju.

(6) Ako je postojeća građevina (ruševina) identična građevnoj čestici, ako se radi o samostojećim ili građevinama u nizu pa one ne mogu formirati građevinsku česticu (između ostaloga objekti i sklopovi ambijentalne vrijednosti postojećih zgrada ili ruševina), mogu se rekonstruirati u postojećim horizontalnim gabaritima, visine prema materijalnim dokazima o nekadašnjoj katnosti ili prema zatečenoj izvornoj katnosti, za što je potrebno konzultirati Konzervatorski odjel.

Članak 25.

U članku 27. u stavku 1., iza riječi „u izgrađenom dijelu“ dodaju se riječi „starih ruralnih naselja“, riječ „izgrađenih“ mijenja se riječju „postojećih“ a riječi „gradnja novih“ se brišu.

Članak 26.

U članku 28., na kraju 1. stavka dodaje se rečenica: „Gradnja bazena nije moguća unutar zaštićenih spomeničkih cjelina i zaštićenih pojedinačnih građevina kulturne baštine, osim ako nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine ne odredi drugačije“.

U stavku 3. broj „80“ zamjenjuje se brojem „50“.

Članak 27.

U članku 29. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) U skladu s planiranim razmještajem stanovništva, njihovim potrebama, gospodarskim mogućnostima predviđa se do 2030. godine razvijanje sustava središnjih naselja u kojima se u skladu sa značajem grade građevine javne i društvene namjene:

1. Grubine	administrativno središte
2. Drum, Poljica	lokalno središte
3. Hršćevani, Ivanbegovina, Kamenmost, Krivodol i Podbablje Gornje.	ostala naselja

Članak 28.

U članku 30. u stavku 1. u 3. alineji iza riječi „Po+S+P+3“ dodaju se riječi „ili Po+P+4“

Članak 29.

U članku 31. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Prostornim planom je određeno da se građevine za sport i rekreaciju smještaju unutar građevinskog područja naselja i u slijedećim zonama sportsko rekreacijske namjene (R2) unutar građevinskog područja naselja i to:

- Sportsko rekreacijska namjena u naselju Ivanbegovina, približne površine 0,7 ha
- Sportsko rekreacijska namjena u naselju Drum, približne površine 0,2 ha.“

Zadnji stavak se briše.

Članak 30.

Članak 34a., stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom su određene zone ugostiteljsko turističke namjene (T3) unutar građevinskog područja naselja i to:

- Ugostiteljsko turistička zona u naselju Drum – T2, T3, približne površine 8,82 ha, maksimalni broj ležajeva 500

Stavak 4. mijenja se i glasi:

(4) Za uređenje kampa ili glampinga u okviru ugostiteljsko turističkih zona iz stavka 1. ovog članka propisuju se sljedeći uvjeti:

- izgrađenost tog građevinskog područja ne može biti veća od 10%
- najmanje 40% tog građevinskog područja treba biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
- smještajne jedinice smiju biti povezane stlomnačvrstinačin
- Katnost objekata je prizemlje i kat završno s ravnim ili kosim krovom, a objekti za pružanje ugostiteljskih usluga moraju imati podrum, maksimalne kote vijenca 6,5 m od najniže kote uređenog terena uz objekat.
- Na osnovnim smještajnim jedinicama unutar kampa može se koristiti pokretna oprema za kampiranje sukladno posebnim propisima, kao i uređivati glamping (glamurozni kamping).

Članak 31.

Iza članka 34a dodaje se članak 34b. koji glasi:

„(1) Prostornim planom je određena zona poslovne namjene (K3) unutar građevinskog područja naselja i to:

- Zona pretežno poslovne namjene (K3) na području naselja Gornje Podbablje, površine 3,53 ha;
- Za realizaciju zone primjenjuju se odredbe iz Članka 36.b ovih Odredbi;
- Za realizaciju zone nije potrebna izrada Urbanističkog plana uređenja.“

Članak 32.

U članku 36. stavak 1., 1. alineja mijenja se i glasi:

- Proizvodna namjena, pretežito zanatska (I2) na području Poljica – Golo Brdo, površine oko 9,51 ha. Za uređenje i gradnju u obuhvatu ove zone potrebna je izrada UPU-a. Zonu presijeca planirana trasa DV 400 kV Dobrinjče – Mostar čija je ukupna širina 40 + 40 m od osi dalekovoda. Uređenje prostora u obuhvatu koridora potrebno je uskladiti s zahtjevom nadležnog javnogopravnog tijela.

Stavak 4. mijenja se i glasi:

(4) U okviru izdvojenog građevinskog područja gospodarske pretežito poslovne, komunalno servisne (K3, RD) namjene na području Poljica, površine oko 0,51 ha omogućava se gradnja reciklažnog dvorišta i vatrogasnog doma.

Reciklažno dvorište je namijenjeno je razvrstavanju i privremenom skladištenju komunalnog i drugog neopasnog otpada. Ishođenje odgovarajućeg akta za građenje reciklažnog dvorišta, približne površine građevne čestice 2000 m² je moguće temelju ovog Prostornog plana.

Minimalna površina građevne čestice za gradnju vatrogasnog doma iznosi 2000 m², maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,5, a maksimalna visina do vijenca građevine iznosi 13 m. Vatrogasni toranj može imati i višu visinu od navedene. Maksimalna tlocrtna površina građevine iznosi 1000 m². Minimalni postotak zelenila na građevnoj čestici iznosi 15%.

Članak 33.

Članak 36b. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom utvrđeno je izdvojeno građevinsko područje gospodarske – proizvodne namjene – pretežito poslovne i zanatske i to:

Proizvodna namjena, pretežito poslovna i zanatska (K3, I2) na području Gornjeg Podbablja, površine oko 3,14 ha. Za uređenje i gradnju u obuhvatu ove zone potrebna je izrada UPU-a. Planirani dalekovod 2X400 kV Dobrinjče-Mostar prelazi preko rubnog dijela zone pa je prilikom izrade UPU-a potrebno respektirati zahtjeve nadležnog javnopravnog tijela.

(2) U okviru izdvojenog građevinskog područja iz prethodnog stavka omogućava se gradnja slijedećih sadržaja:

- zanatski sadržaji;
- skladišta opreme i strojeva, trgovine, pretovarne površine za betonske elemente i rasute materijale;
- proizvodni pogoni za proizvodnju betonskih konstrukcija;
- skladišta za skladištenje građevinskih materijala;
- komunalni sadržaji, garaže i sl. koji zbog prostornih i drugih ograničenja ili tehnoloških zahtjeva ne mogu biti smješteni unutar građevinskog područja naselja;
- slične građevine.

(3) Građevine iz prethodnog stavka trebaju se graditi prema slijedećim uvjetima:

- djelatnost koja se u njima obavlja ne smije ugrožavati okoliš;
- građevna čestica za gradnju gospodarskih građevina mora se nalaziti uz sagrađenu prometnu površinu ili je za prometnu površinu prethodno izdana lokacijska dozvola;
- veličina građevne čestice ne može biti manja od 800 m²;
- koeficijent izgrađenost građevne čestice (kig) iznosi najviše 0,4, a koeficijent iskoristivosti građevne čestice (kis) iznosi najviše 1,2;
- visina gospodarskih građevina mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine te tehnologijom proizvodnog procesa, ali ne više od 14,0 m (osim tehnološki uvjetovanih dijelova građevine, npr. silosi, dimnjaci i dr.);
- najmanja udaljenost građevine od međa susjednih građevnih čestica iznosi najmanje 4,0 m;
- najmanje 20% površine građevne čestice mora biti hortikulturno uređeno;
- do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda obvezna je izgradnja vlastite kanalizacijske mreže s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda;

- parkiranje vozila mora se rješavati na građevnoj čestici prema odredbama iz poglavlja 4. ovih odredbi i uz obvezu planiranja zajedničkih (javnih) parkirališta unutar gospodarske zone.

Članak 34.

U članku 37. stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Izvan građevinskog područja omogućuje se gradnja građevina slijedećih namjena:

- građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji,
- građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu, lovstvu i planinarstvu
- stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više,
- rekreacijske građevine (lovački dom, streljana, građevine za konjički šport, vidikovci, pješačke i biciklističke staze)
- groblja
- građevine - mreža i objekti prometne, energetske, komunalne i druge infrastrukture.
- rekonstrukcija postojećih građevina.
- spomen-obilježja s pripadajućom infrastrukturom, memorijalna i sakralna obilježja
- istraživanje ugljikovodika i termalne vode (na prostorima na kojima za to u ovim Planom ne postoje zapreke).
- Poljoprivrednih spremišta za strojeve, opremu, alat

Na kraju članka dodaje se novi članak koji glasi:

(5) Gradnja građevina iz stavka 1. ovog članka ne može se planirati na područjima visoke šume i šumskog zemljišta (Š2), već isključivo na poljoprivrednom zemljištu III. Kategorije – ostala obradiva tla (P3) i ostalo poljoprivredno tlo „šume i šumsko zemljište“ (PŠ). Izvan građevinskog područja vrijedno poljoprivredno zemljište (P2) može se koristiti isključivo u poljoprivredne svrhe i gradnju građevina u svrhu obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.

Naslov prije članka 38. mijenja se i glasi:

Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji

Članak 35.

U članku 38., iza stavka 1. dodaju se novi stavci koji glase:

„(2) Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji, mogu se graditi za potrebe:

- stočarske proizvodnje (farme),
- poljodjelske (biljne) proizvodnje,
- prerade stočarskih i biljnih proizvoda proizvedenih na farmi.

(3) Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji čine građevinu ili grupe građevina koje se mogu graditi na pripadajućim poljoprivrednim zemljištu na jednoj ili više katastarskih čestica ukupne površine od najmanje 5.000 m². Površina građevne čestice predviđene za izgradnju građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji ne može biti veća od 10% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta (što čini gospodarsku i pravnu cjeline) koji je osnova za ishodenje odobrenja za građenje.

(4) Mogućnost izgradnje ovih građevina podrazumijeva bavljenje poljoprivredom (poljodjelstvom i/ili stočarstvom), kao registriranom osnovnom djelatnošću uz sljedeće uvjete:

- ove građevine mogu se graditi jedino na površinama na kojima se ta djelatnost obavlja,
- građevine se ne mogu graditi na I. i II. kategoriji bonitetnog zemljišta (osobito vrijedno i vrijedno poljoprivredno zemljište), na način da se zadovolje svi kriteriji sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš prvenstveno u smislu zaštite voda i zraka te u odnosu na postojeće i planirane namjene i sadržaje u prostoru,
- u prostornom smislu moraju sačinjavati funkcionalnu cjelinu uz racionalno korištenje prostora.
- katnost može biti: podrum + prizemlje + (kosi) krov, max. visine vijenca 5 m, a iznimno visina može biti i viša (silos) ako to zahtijeva tehnološki proces,
- maksimalna izgrađenost katastarske čestice (kig) na kojoj se grade ove građevine može biti 50 %, a koeficijent iskoristivosti (maksimalna bruto izgrađenost) s podrumom može biti 75%, odnosno maksimalni kis =0,75%,
- građevna parcela mora biti hortikulturno uređena s najmanje 30% parcele predviđene za zelenilo,
- promet u mirovanju određuje se sukladno normativima ovoga Plana,
- smještaj građevina je potrebno organizirati tako da se grupiraju u jednom dijelu posjeda, a oblikovanje građevina mora biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom i obavezan je dvostrešni krov na građevinama,
- ove građevine ne mogu se nakon izgradnje niti ID ovog Plana prenamijeniti u drugu namjenu.

(5) Najmanja udaljenost gospodarske građevine za potrebe stočarske proizvodnje i prerade stočarskih proizvoda je:

- od građevinskog područja naselja 100 m
- od državne ceste i autoceste 100 m
- od županijske ceste 50 m
- od nerazvrstanih cesta 10 m
- od trase javnog vodovoda i ostalih infrastrukturnih linijskih objekata prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.

(6) Najmanja udaljenost gospodarske građevine za potrebe poljodjelske (biljne) proizvodnje, i prerade biljnih proizvoda je:

- od građevinskog područja naselja 70 m
- od državne ceste i autoceste 50 m
- od županijske ceste prema posebnim uvjetima nadležnih tijela
- od trase infrastrukturnih linijskih objekata prema posebnim uvjetima nadležnih tijela

(7) Površine na kojima se mogu graditi ove građevine prikazane su na kartografskim prikazima br. 4. Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područje izvan naselja, u mjerilu 1:5 000.

(8) Na parceli na kojoj se grade građevine iz stavka 2. ovog članka nije dozvoljeno graditi stambene građevine.“

Članak 36.

Iza članka 40. dodaje se novi naslov i novi članci 40a, 40b i 40c koji glase:

Stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe i za potrebe seoskog turizma

Članak 40a.

(1) Stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe mogu se graditi izvan građevinskog područja na građevnim česticama od 20 ha i više.

(2) Stambeni i gospodarski objekti u prostornom smislu moraju sačinjavati prostorno funkcionalnu cjelinu uz racionalno korištenje prostora.

(3) Kriteriji za izgradnju stambenih i pomoćnih građevina izvan građevinskog područja za vlastite potrebe su:

- najveća dopuštena izgrađenost (kig) zgrada stambenih i pomoćnih građevina može biti najviše 0,2 % površine građevinske čestice (obuhvata zahvata), odnosno maksimalno 400 m²,
- može se graditi samo jedna stambena zgrada, a ne može se graditi kao višestambena zgrada (s više stambenih jedinica),
- katnost stambene zgrade može biti maksimalno: Po + Pr + K + stambeno potkrovlje (ili nadgrađe s ravnim krovom, maksimalne površine 70% površine prvog kata), maksimalne visine vijenca od 7 m,
- na građevnoj čestici (obuhvatu zahvata) može se graditi više pomoćnih građevina u funkciji korištenja stambene zgrade,
- katnost pomoćnih građevina može biti maksimalno: Po + Pr, maksimalne visine vijenca 4 m,
- udaljenost stambenih i pomoćne građevina za vlastite (osobne) od javnoprometne površine nerazvrstane ceste je minimalno 5,0 m, a od ostalih cesta prema posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.
- zemljište treba imati prilazni put te mogućnost priključka na vodoopskrbu i električnu energiju (uz mogućnost alternativnih izvora energije i vodoopskrbe).

(4) Građevine iz stavka 1. ovog članka ne mogu se graditi unutar:

- zaštićenih spomeničkih cjelina i kulturnog krajobraza,
- zaštićenih prirodnih predjela,
- osobito vrijednom i vrijednom poljoprivrednom tlu,
- koridora prometnica.

Članak 40b.

(1) Izvan građevinskog područja mogu se graditi zgrade za potrebe seoskog turizma, prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede na građevnim česticama od 2 ha i više.

(2) Kriteriji za gradnju građevina iz stavka 1. ovog članka su:

- može se graditi jedna glavna zgrada u svrhu osnovne djelatnosti i jedna ili više pomoćnih zgrada (garaže, spremišta, štale i sl.),
- glavna zgrada može imati najviše 150 m² tlocrtne površine,
- katnost može biti maksimalno Po + Pr + K, završno ravni krov ili kosi krov bez nadozida,
- maksimalna visina vijenca od konačno uređenog terena uz zgradu je 7,0 m,
- u sklopu glavne zgrade može se planirati stambeni prostor za vlasnika obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- pomoćne zgrade (garaže, spremišta, štale i sl.) mogu imati ukupno najviše 400 m² tlocrtne površine, katnosti Po + Pr, završno ravni krov ili kosi krov bez nadozida,
- u prostornom smislu građevine (glavna zgrada i pomoćne zgrade) moraju sačinjavati prostorno funkcionalnu cjelinu uz racionalno korištenje prostora,
- ne može se građevinska površina zgrada proporcionalno povećavati u odnosu na površinu zemljišta,
- ove zgrade mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu P3 i ostalom poljoprivrednom i šumskom zemljištu PŠ,
- udaljenost građevina iz stavka 1. ovog članka od javnoprometne površine nerazvrstane ceste je minimalno 5,0 m, a od ostalih cesta prema posebnim uvjetima

nadležne uprave za ceste.

- zemljište treba imati prilazni put te mogućnost priključka na vodoopskrbu i električnu energiju (uz mogućnost alternativnih izvora energije i vodoopskrbe).

Članak 40c.

(1) Građevine iz članka 40a. i, članka 40b., mogu se graditi uz sljedeće uvjete:

- da su izvan zaštićenih spomeničkih cjelina i kulturnog krajobraza,
- da su izvan zaštićenih prirodnih predjela,
- da nisu na osobito vrijednom i vrijednom poljoprivrednom tlu,
- da su udaljeni od infrastrukturnih koridora (promet, energetski sustav, plinoopskrba, vodoopskrba i sl.) prema utvrđenim zaštitnim pojasevima određenim ovim Planom..

Članak 37.

Članak 41. mijenja se i glasi

Poljoprivredna spremišta za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivredu opremu i sl.), se gradi na poljoprivrednom zemljištu najmanje površine 5000 m² a može biti tlocrtna površina najviše 10 m². Na zemljištu površine preko 10.000 m² površina može biti do 15 m². Čestica zemljišta na kojoj je izgrađena ovakva građevina ne može se dijeliti na dvije ili više čestica bez uklanjanja te građevine. Grade se na zemljištu koje je Prostornim planom uređenja razgraničeno kao poljoprivredno, osim na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu. Spremišta za alat ne mogu imati priključak na komunalnu infrastrukturu. Udaljenost spremišta za alat od ruba susjedne parcele je minimalno 5,0 metara. Pomoćni objekti druge namjene ne mogu se izgrađivati. Predmetne građevine ne mogu se prenamijeniti.

Članak 38.

U članku 42., na kraju 3. stavka dodaju se riječi: „ športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom“

Članak 39.

U članku 46. 1. stavak mijenja se i glasi:

(1) Omogućava se uređenje pješačkih, planinarskih, trim i biciklističkih putova i staza na cijelom području Općine bez značajnijih graditeljskih intervencija. Uređenje odmorišta obuhvaća oblikovanje platoa sa postavljanjem klupa za sjedenje, koševa za otpatke, nadstrešnice i sl. Širina uređenih planinarskih, trim i biciklističkih staza može biti maksimalno 1.80 m.

Na kraju članka dodaje se novi 3. stavak koji glasi:

(3) Športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom su površine za izgradnju više istovjetnih ili različitih, otvorenih igrališta za nogomet, rukomet, odbojku, tenis, mogu se graditi uz sljedeće uvjete:

- za građenje športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom planira se obuhvat zahvata u prostoru i građevne čestice zgrada unutar obuhvata zahvata u prostoru

- obuhvat zahvata športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom mogu imati površinu do maksimalno 3000 m²,
- najmanje 60% površine obuhvata zahvata mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
- 40% površine se može planirati za izgradnju otvorenih športskih terena i pratećih sadržaja,
- najveća dopuštena izgrađenost zgrada pratećih sadržajima športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom može biti najviše 4 % površine obuhvata zahvata, odnosno 10 % površine planirane za izgradnju otvorenih športsko-rekreacijskih igrališta.
- unutar obuhvata zahvata u prostoru mogu se graditi građevine za prateće sadržaje uz uvjet da minimalno 70% ukupne tlocrtno bruto površine građevina mora biti namijenjeno za izgradnju građevina pratećih športskih sadržaja (spremišta, svlačionice, sanitarni čvorovi i sl.),
- preostali dio ukupne tlocrtno bruto površine može biti namijenjeno izgradnji građevina za pružanje ugostiteljskih usluga,
- građevine pratećih sadržaja unutar obuhvata zahvata, ne mogu se graditi kao jedinstvene građevine u ukupnoj mogućoj površini u odnosu na zonu niti se mogu graditi prije izgradnje športskih sadržaja,
- katnost ovih građevina može biti prizemlje (max. visina vijenca 4 m) završno sa ravnim ili kosim krovom.

Članak 40.

U članku 47. 1. stavak mijenja se i glasi:

(1) Na prostoru Općine Podbablje evidentirana su slijedeća groblja.:

- na području Poljica, u sklopu naselja, površine 2,39 ha
- na području Kamen Mosta, u sklopu naselja, površine 2,62 ha,
- na području Gornjeg Podbablja 0,21 ha
- na području Gornjeg Podbablja u neposrednoj blizini naselja površine 0,82 ha

u 2. stavku briše se 1. rečenica.

Članak 41.

U članku 54. , stavak 1. i 2. mijenjaju se i glase:

(1) Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcijom postojećih građevina, ovisno o vrsti i namjeni potrebno je urediti parkirališta / garaže na građevnoj čestici. Izuzetno, moguće je uređenje parkirališnog / garažnog prostora i na javno prometnoj površini za sadržaje koji su smješteni u prizemlju građevina orijentiranih na ulicu (trgovina, ugostiteljstvo i sl.), pod uvjetom da se time ne pogoršavaju prometni uvjeti šireg područja, posebno uvjeti prometa u mirovanju. Utvrđuje se slijedeći broj potrebnih parkirališnih / garažnih mjesta (PM), ovisno o vrsti i namjeni građevina:

(2) Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta:

Namjena	Tip građevine	Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM)	
Stanovanje	stambene građevine	1 PM/50 m ² x 1,25 (uvećano za 25% za posjetitelje)	
Ugostiteljstvo i turizam	restoran, kavana	1 PM/25 m ²	
	caffe bar, slastičarnica i sl.	1 PM/10 m ²	

	smještajni objekti iz skupine hotela	1 PM/150 m ²	Sukladno posebnom Pravilniku o kategorizaciji ugostiteljsko turističkih objekata
Trgovina i skladišta	supermarket	1 PM na 15 m ² prodajne površine	
	ostale trgovine	1 PM na 30 m ² prodajne površine	najmanje 2 PM
	skladišta	1 PM na 100 m ²	
Poslovna i javna namjena	banke, agencije, poslovnice (javni dio)	1 PM na 25 m ²	najmanje 2 PM
	uredi i kancelarije	1 PM na 50 m ²	
Industrija i zanatstvo	industrijski objekti	1 PM na 70 m ²	
	zanatski objekti	1 PM na 50 m ²	
	auto servis	1 PM na 20 m ²	
Kultura, odgoj i obrazovanje	dječji vrtići i jaslice	1 PM/50 m ²	
	osnovne i srednje škole	1 PM/100 m ²	
	kina, dvorane za javne skupove	1 PM/50 m ²	
	crkve	1 PM/50 m ²	
	ambulance, poliklinike, dom zdravlja	1 PM/20 m ²	
	domovi za stare	1 PM/200 m ²	
Šport i rekreacija	Športski objekti otvoreni, bez gledališta	1 PM/100m ² površine	
	Športski objekti zatvoreni, bez gledališta	1 PM/50m ² površine	
	Športski objekti i igrališta s gledalištem	1 PM/ 10 gledatelja	
	Tehničko-tehnološke građevine	1 PM/50 m ² minimalno 1PM	
	Benzinske postaje	1 PM/25 m ²	
Groblja		Minimalno 20 PM za automobile i min 2 PM za autobuse	

Članak 42.

U članku 55. u 3. stavku, riječi „stupove mobilne telefonije“ zamjenjuju se riječima „samostojeće antenske stupove“. Predzadnja rečenica u istom stavku „Bazne stanice mobilne telefonije se postavljaju...“ se briše.

Na kraju članka se dodaje novi stavak koji glasi:

(9) Planom je određen postojeći sustav pošta i telekomunikacija prikazan u kartografskom prikazu 2.4. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000).

Članka 43.

U članku 59., u 1. stavku. iza riječi „aktualnim“ dodaje se riječ „novim“

Članak 44.

U članku 60., u 1. stavku, 3. alineja se briše, a na kraju se dodaje nova alineja koja glasi:

- DV 110 kV Imotski – Vrgorac

Stavak 3. mijenja se i glasi:

(3) Širina zaštitnog koridora određena je mrežnim pravilima prijenosnog sustava (NN 67/17, 128/20) u čl. 222 te Prostornim planom Splitsko – dalmatinske županije, čl. 162., tako da za visokonaponske dalekovode u obuhvatu Općine iznosi:

- postojeći 110 kV dalekovod 40 m, 20 m + 20 m lijevo i desno od osi dalekovoda
- postojeći DV 220 kV iznosi 50 m, 25 m + 25 m lijevo i desno od osi dalekovoda
- planirani 110 kV dalekovod: 50 m, 25 m + 25 m lijevo i desno od osi dalekovoda
- planirani 2 x 400 kV dalekovod 80 m, 40 m + 40 m lijevo i desno od osi dalekovoda

iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4, 5, 6 i 7.:

(4) Zaštitni koridor (pojas) oko nadzemnih dalekovoda je prostor propisane širine desno i lijevo u odnosu na os dalekovoda i rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda.

(5) Mrežnim pravilima prijenosnog sustava (NN 67/17, 128/20) određena je širina zaštićenog pojasa te je potrebno izdavanje posebnih uvjeta za građevine unutar zaštićenog pojasa elektroenergetskog objekta. U poglavlju VII. Mrežnih pravila navedeni su uvjeti za međudjelovanje objekata prijenosne mreže i objekata u neposrednom okolišu, članci 219. do 222.

(6) Zaštićeni pojas dalekovoda određen je površinom i zračnim prostorom pored, ispod i iznad prijenosnog elektroenergetskog objekta koji je nužan za prostorno planiranje, lokacijsko utvrđenje, izgradnju, pogon i održavanje dalekovoda. U blizini prijenosnog objekta, djelomično u zaštićenom pojasu ili na njegovim granicama, ostali sudionici u prostoru smiju graditi i koristiti građevine određene namjene i obavljati određene djelatnosti samo prema posebnim uvjetima koje određuje operator prijenosne mreže.

(7) Posebni uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike u postupku ishođenja lokacijske dozvole i dozvole za građenje, za sve građevine moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica, HOPS d.d. Prijenosno područje Split.

Postojeći stavak 4. postaje stavak 8., te se dodaje novi 9. stavak koji glasi:

(9) Ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti postojeći dalekovodi napona 10 kV, 20 kV, 35 kV, 110 kV i 220kV mogu se rekonstrukcijom po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine i povećane prijenosne moći, a da se pri tome njihove trase, na pojedinim dijelovima ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak pribavljanja prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishođenja lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina (zahtjevi HOPS).

Stavak 10. mijenja se i glasi:

(10) Moguća su i dozvoljena odstupanja trasa planiranih dalekovoda i rezerviranih lokacija transformatorskih stanica od onih utvrđenih Planom i to onda kada je iste potrebno uskladiti sa planovima nižeg reda, uskladiti s trasama planiranih autocesta, cesta, željezničkih pruga, plinovodnih i naftovodnih instalacija, kada ih je potrebno uskladiti s planovima radno poslovnih zona i objektima u njima ili uskladiti s planovima izgradnje građevina velikog gospodarskog ili

strateškog značaja. Točan smještaj u prostoru odrediti će se lokacijskom dozvolom, idejnim projektom, preciznim geodetskim podlogama, uvjetovano tehnologijom građenja elektroenergetskih objekata, tehnološkim inovacijama i dostignućima koji su na snazi u trenutku započinjanja građenja te se u tom smislu neće smatrati odstupanjima, izmjenama ili prekoračenjem ovog Plana (zahtjevi HOPS).

Članak 45.

Članak 62. mijenja se i glasi:

(1) Površina građevne čestice potrebna za izgradnju i smještaj novih trafostanica mora zadovoljiti gabarite trafostanica i pripadajućeg sustava uzemljenja, a lokaciju odabrati tako da se osigura pristup vozilom radi gradnje, održavanja i upravljanja.

(2) Predviđa se mogućnost izgradnje trafostanica bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje unutar zona koje nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i sl.).

Članak 46.

U članku 63. na kraju se dodaje novi stavak koji glasi:

(4) Planom je određen postojeći sustav opskrbe električnom energijom područja općine Primorski Dolac prikazan u kartografskom 2.2. ENERGETSKI SUSTAVI, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000).

Članak 47.

U članku 63a., na kraju se dodaju novi stavci koji glase:

(4) Sunčane elektrane mogu se graditi na:

- površinama koje su ovim Planom određene kao površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske i poslovne namjene (I)
- površinama koje su ovim Planom određene kao poljoprivredno tlo oznake P3, a u neposrednom su kontaktu s izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarskih i poslovnih namjena na kojima se nalaze postojeće gospodarske ili poslovne građevine, uz uvjet da ista površina ne može biti veća od 50% površine te gospodarske i poslovne zone, a dobivena električna energija koristi se za potrebe tih građevina,
- površine koje se nalaze unutar građevnih čestica postojećih infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost tijela koje upravlja predmetnim infrastrukturnim sustavom i građevinom.

(5) Agrosunčane elektrane mogu se graditi na površinama koje su ovim Planom određene kao poljoprivredne površine, a na kojima se uspostavom poljoprivrednih trajnih nasada upisanih u evidenciju uporabe poljoprivrednog zemljišta (ARKOD) ili na kojima se uz postojeći prostor obuhvata farme, staklenika ili plastenika postavom agrosunčanih elektrana postižu ciljevi razvoja poljoprivredne djelatnosti, uz zadržavanje namjene poljoprivrednog zemljišta.

(6) Za gradnju sunčanih elektrana i agrosunčanih elektrana primjenjuju se kriteriji utvrđeni Zakonom, kao i slijedeći uvjeti:

- ovi objekti ne mogu se graditi na područjima izvorišta voda, zaštićenih dijelova prirode, krajobraznih vrijednosti i zaštite kulturne baštine

- veličinu i smještaj površina odrediti sukladno analizi zona vizualnog utjecaja,
- površine odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prijenosnim sustavima,
- interni rasplet elektroenergetske mreže u sunčanoj elektrani mora biti kabliran,
- predmet zahvata u smislu građenja je izgradnja sunčanih elektrana, pristupnih puteva, kabliranja i TS,
- nakon isteka roka amortizacije objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti, te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- udaljenost sunčane elektrane od prometnica visoke razine uslužnosti (autocesta, cesta rezervirana za promet motornih vozila) je minimalno 200 metara zračne linije,
- moguće je natkrivanje odmorišta uz autocestu postavljanjem sunčanih elektrana
- udaljenost sunčane elektrane od ostalih prometnica minimalno 100 metara zračne udaljenosti,
- udaljenost sunčane elektrane od granice naselja i turističkih zona minimalno 500 metara zračne udaljenosti,
- udaljenost od zračne luke potrebno je odrediti u skladu s međunarodnim propisima, a minimalno 800 metara izvan uzletno-sletnog koridora
- ovi objekti grade se u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša,
- za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja sunčanih elektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora sunčanih elektrana, a priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.

(7) Povezivanje, odnosno priključak planiranih obnovljivih izvora energije na elektroenergetsku mrežu sastoji se od pripadajuće trafostanice i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka (DVciTS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu. (zahtjevi HOPS).

(8) Manja postrojenja za pohranu električne energije ("Energy Storage") do 10 MW, mogu se graditi unutar prostora planiranog za razvoj obnovljivih izvora energija (vjetroelektrana i sunčanih elektrana).

Članak 48.

U članku 63b., stavak 5. mijenja se i glasi:

(5) Planirani magistralni plinovod je u prostornom planu određen koridorom od 60 metara. Konačna trasa magistralnog plinovoda i pratećih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, od nadležnih tijela ishodit će se posebni uvjeti gradnje, provest će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija) i po potrebi provesti dodatna istraživanja. Iznimno su dopuštena pojedinačna odstupanja od planiranog koridora u slučajevima nemogućnosti polaganja plinovoda na određenim lokalitetima koji su pod određenim režimima zaštite ili iz krajobraznih, kulturnih, geoloških, tehničkih, sigurnosnih i ostalih razloga. Moguća

odstupanja u pogledu rješenja trase odnosno koridora magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana.

Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu Lokacijsku odnosno Građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati čl. 8 i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (sl. list. br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

Članak 49.

Iza članka 71. dodaje se novi članak 71a. koji glasi:

(1) Vodnogospodarski sustav čini vodoopskrba i odvodnja. (prikazan u kartografskom prikazu br. 2.3. VODNO-GOSPODARSTVENI SUSTAVI, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000).

Članak 50.

U članku 75a. briše se stavak 1.

Članak 51.

U članku 82. stavci 3. 4. i 5. se brišu i zamjenjuju novim stavcima:

(3) Sve građevinske i druge intervencije na kulturnim dobrima podliježu upravnom postupku, tj. potrebno je na temelju odgovarajuće detaljne planske i projektne – tehničke dokumentacije (arhitektonski projekt sa troškovnikom radova, projekt građevinsko – konstruktivne sanacije, dokumentacija protupotresnog ojačanja objekta) kojima prethode arhitektonski snimak postojećeg stanja te po potrebi konzervatorske studije/elaborati, konzervatorsko-restauratorski i arheološki istražni radovi, ishoditi posebne uvjete zaštite i prethodno odobrenje za radove od nadležnog tijela, sve sukladno čl. 60, 61, 61.a, 61.b, i 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(4) Prije početka bilo kakvih zahvata promjena i intervencija na kulturnim dobrima (nepokretnom kulturnom dobru, kao i na području unutar granica kulturnog dobra), potrebno je od Konzervatorskog odjela u Imotskom zatražiti potrebne suglasnosti, uvjete i mišljenje, odnosno ishoditi sve potrebne akte za odobrenje bilo kakve intervencije:

- posebne uvjete zaštite – u postupku izdavanja lokacijske dozvole, u postupku izdavanja građevinske dozvole, za građenje i radove koji se obavljaju na temelju glavnog projekta, a za koje nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu
- prethodno odobrenje za radove – za građenje i radove koji se ne obavljaju na temelju glavnog projekta te za radnje koje se prema posebnom propisu ne smatraju građenjem. Nadležno tijelo ovlašteno je prije izdavanja prethodnog odobrenja prema potrebi utvrditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra“.

Članak 52.

U članku 83., u 1. stavku, iza znaka „157/03“ dodaju se znakovi: „ 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90, 18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22.). Zadnja rečenica i 3 alineje u 1. stavku se briše.

Iza 1. stavka dodaju se novi stavci koji glase:

(2) Pravni status zaštite obuhvaćen je sljedećim kategorijama:

- Trajno zaštićena kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH – nepokretna, oznaka Z
- Preventivno zaštićena kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH – nepokretna, oznaka P
- Evidentirana kulturna dobra, uglavnom lokalne vrijednosti, koja se štite kroz provedbene odredbe PPU sa propisanim mjerama zaštite, oznaka E

Za evidentirana kulturna dobra u sklopu ovog Plana vrijede jednake propisane mjere zaštite koje vrijede i za zaštićena kulturna dobra.

(3) Popis i opis svih kulturnih dobara, uključujući i ona evidentirana, nalazi se u sklopu Konzervatorskog elaborata o kulturnim dobrima na području obuhvata PP Općine Podbablje iz 2006. godine te u Izmjenama i dopunama Konzervatorskog elaborata o kulturnim dobrima na području obuhvata PP Općine Podbablje iz 2010. godine.

Članak 53.

Članak 84. 1. stavak mijenja se i glasi:

(1) Kulturna dobra na području općine Podbablje upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske su slijedeća:

1. Most Mračaj nad kanalom Jaruge u naselju Mračaj, Gornje Podbablje, Z-7207
2. Jasenovski most nad kanalom Jaruge u zaseoku Jasenovac, Krivodol, Z-7196
3. Kapela sv. Mihovila sa sklopom kuća u zaselku Ujevići, Krivodol, Z-6820
4. Mlinica Marćikuša, Kamenmost, Z-1872
5. Crkva sv. Luke, Kamenmost, Z-1872
6. Sklop Domljan, Poljica, Z-4005
7. Arheološko nalazište Grebine, Poljica, Z-7671
8. Arheološko nalazište Radež, Podbablje, Zmijavci, Z6508
9. Arheološko nalazište Gradinica, Podbablje, Zagvozd, Z-6761
10. Prapovijesne gomile Močatorine Turski doci, Podbablje, Lovreć, Z-7355
11. Arheološko nalazište Piljeva gradina, Podbablje, Zagvozd, P-6330

U 3. stavku, u zadnjoj alineji dodaju se riječi „(na karti pod brojem 43).

U 6. stavku, na kraju se dodaje nova alineja:

„Most Mračaj nad kanalom Jaruge u naselju Mračaj, Gornje Podbablje (na karti pod brojem 44)“.

U stavku 7., na kraju se dodaju nove alineje:

„Gradina iznad Ajduka, Nebriževac (na karti pod brojem 45)
Prapovijesne gomile Močatorine Turski doci, Podbablje Lovreć (na karti pod brojem 46)
Arheološko nalazište Gradinica, Podbablje, Zagvozd (na karti pod brojem 47)
Arheološko nalazište Radež, Podbablje, Zmijavci (na karti pod brojem 48).“

Iza stavka 8. dodaje se novi stavak koji glasi:

(9) Kulturna dobra na području općine Podbablje prikazana su na kartografskom prikazu 4.a. „Građevinska područja naselja, graditeljska baština i prometna infrastruktura 1:25000.“.

Članak 54.

U članku 85., u stavku 3. točka 3. mijenja se i glasi:

„Gornji Krivodol, zaseok Ujevići, kapela sv. Mihovila sa sklopom kuća u zaselku Ujevići

Kapela sv. Mihovila sagrađena je u zaseoku Ujevići 1779. godine. Sveti Mihovil zaštitnik je plemena Ujevića. U blizini kapelice je stara kuća u kojoj su stanovali svećenici Ujevići, koja se spominje još 1684. godine. Glavno pročelje kapele ima centralno smješten portal, iznad kojeg je jednostavna rozeta bez ukrasa, a završava jednodijelnom preslicom na zvono. Unutrašnjost je presvođena bačvastim svodom, a na stražnjem zidu u niši iznad oltara se nalazi drveni polikromni kip Bogorodice s Djetetom. Sačuvan je i izvorni inventar: medeni svijećnjaci i kandilo te barokno/rokoko crkveno ruho. Istočno i južno od kapele nalazi se sklop kuća s dvorištima i bunarom. U njemu su stanovali svećenici za vrijeme trajanja službe.

Valorizacija: lokalni značaj, III. kategorija

Status zaštite: registrirano kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-6820

Režim zaštite: Prije svake intervencije potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite i prethodno odobrenje za radove od Konzervatorskog odjela u Imotskom te sve zahvate na građevini i inventaru izvesti pod stručnim nadzorom konzervatorske službe.“

U stavku 5. točka 1. mijenja se i glasi:

„Postranje, zaseok Jasenovac, ~~most~~ **Jasenovski most nad kanalom Jaruge**

Zidani most na tri luka, građen kamenim klesancima tipologije XIX. stoljeća, premoštava lokalni potok Jarugu, koji se iz Prološkog Blata ulijeva u rijeku Vrljiku. Most povezuje zaseok Jasenovac i polje. Jasenovski most u naselju Jasenovac nalazi se na jugozapadnoj strani Imotskog polja nad proširenim i uređenim koritom Jaruge (Sije), kanala koji teče iz Prološkog blata i utječe u rijeku Vrljiku. To je kameni most sa tri luka građen krajem 19. st. Od blokova priklesanog lokalnog kamena. Lukovi leže na izduženim kamenim nosačima koji sa zapadne strane završavaju kao polukružni istaci, a sa istočne strane prate ravninu mosta. Dugačak je 19,50 m a kolna površina s parapetima je široka 4,10 m. Most je lijep primjer inženjerske arhitekture u Imotskom polju s kraja 19. st., povijesna građevina srasla s prirodnim okruženjem u skladnu cjelinu na osnovi čega ima i značajno estetsko svojstvo.

Valorizacija: lokalna razina, III. Kategorija

Status zaštite: registrirano kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-7196

Režim zaštite: Prije svake intervencije potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite i prethodno odobrenje za radove od Konzervatorskog odjela u Imotskom te sve zahvate na građevini i inventaru izvesti pod stručnim nadzorom konzervatorske službe.“

Na kraju stavka 5. dodaje se nova točka koja glasi:

„Gornje Podbablje, naselje Mračaj, **Most Mračaj nad kanalom Jaruge**

Most Mračaj u naselju Mračaj nalazi se na južnoj strani Imotskog polja nad proširenim i uređenim koritom Jaruge (Sije), kanal koji teče iz Prološkog blata i utječe u rijeku Vrljiku. To je kameni most sa dva luka građen krajem 19. stoljeća od blokova priklesanog lokalnog kamena. Lukovi leže na izduženim kamenim nosačima koji sa zapadne i istočne strane završavaju kao polukružni istaci. Most je dugačak 11,10 m, a kolna površina s parapetima je široka 6,10 m.

Most je lijep primjer inženjerske arhitekture u Imotskom polju s kraja 19. stoljeća, povijesna građevina srasla s prirodnim okruženjem u skladnu cjelinu na osnovi čega ima i značajno estetsko svostvo.

Valorizacija: lokalna razina, III. Kategorija

Status zaštite: registrirano kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-7207

Režim zaštite: Prije svake intervencije potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite i prethodno odobrenje za radove od Konzervatorskog odjela u Imotskom te sve zahvat ena građevini i inventaru izvesti pod stručnim nadzorom konzervatorske službe.“

Stavak 6., točka 1. mijenja se i glasi:

„Arheološko nalazište Grebine, Poljica

Arheološko nalazište Grebine nalazi se u polju južno od tzv. Luetića kuća i lokalne prometnice koja ide kroz mjesto Poljica. Na spomenutom prostoru u 15. i 16. stoljeću nastaje nekropola sa stećcima. Iako je broj stećaka na ovoj nekropoli bio veći, do danas su sačuvana dva ukrašena stećka – sljemenjaka. Južniji sljemenjak dimenzija 108-139-65 cm naslonjen je na postolje dimenzija 30 x 170 x 110 cm. Na istočnoj, užoj strani ukrašen je prikazom dva cvijeta ispod kojih je polumjesec. Na zapadnoj, užoj strani ukrašen je prikazom antropomornog ljljana dok je na jugoistočnoj strani ukrašen prikazom scene dva konjanika koji love jelena. Po čitavoj dužini sljemena teče spiralna traka sa volutama. Sljemenjak je izmaknut.

Valorizacija: lokalna razina, III. Kategorija

Status zaštite: registrirano kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-7671

Režim zaštite: Prostor oko lokaliteta i sam lokalitet tretirati kao najstrožu zonu zaštite te zabraniti sve građevinske, zemljane i sl. radove ili ih izvoditi u suradnji i uz nadzor arheologa i nadležne konzervatorske službe uz prethodno ishođene sve uvjete i dozvole.“

Stavak 6. točka 11. mijenja se i glasi:

„Arheološko nalazište Piljeva gradina

Arheološko nalazište Piljeva gradina nalazi se sjeverno od zaseoka Gornje Zečevine, na razmeđu sela Krstatice i Poljica. Na brdu Osoje, na uzvišenju Piljevača nalazi se prapovijesna gradina, tj. utvrda smještena na dominantnom strateškom položaju, na 868 metara nadmorske visine koji je omogućavao kontrolu okolnih putova te manjih kraških dolina. Elipsasti plato gradine opasan je dvostrukim suhozidnim bedemom širokim između 1.5 i 2 metra koji je najbolje sačuvan sa sjeverne, istočne i južne strane. Jugoistočno od bedema, a u njihovoj neposrednoj blizini nalazi se vrtača koja je dodatno štitila prilaz gradini. Plato gradine zauzima površinu od oko 8000 m². Na površini gradine nema zamjetnih tragova prapovijesnih nastambi, ulomaka keramičkih posuda niti kakvih drugih materijalnih tragova prapovijesnih za precizniju dataciju boravka ljudi na ovom položaju. Sudeći po ostacima, ovdje zasigurno nije riječ o naselju nego o prvenstveno o povremenoj promatračnici, na što upućuje i njezino ime (piljiti=buljiti u što). S obzirom na istaknuti položaj, gradina je bila optička poveznica brdskoga Zabiokovlja s Imotsko-bekijskim poljem, ali i nadzorna točka jednoga od prijevoja kojim se donedavno pješice prolazilo iz Imotsko-bekijskog polja prema vrletima Biokovca i dalje prema Primorju.

Valorizacija: lokalna razina, III. kategorija

Status zaštite: registrirano kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-6330

Režim zaštite: Prostor oko lokaliteta i sam lokalitet tretirati kao najstrožu zonu zaštite te zabraniti sve građevinske, zemljane i sl. radove ili ih izvoditi u suradnji i uz nadzor arheologa nadležne konzervatorske službe uz prethodno ishođene sve potrebne uvjete i dozvole.“

Na kraju stavka 6. dodaju se nove točke koje glase:

„Arheološko nalazište Gradinica

Na brdu Grab, na uzvišenju Gradinica nalazi se prapovijesna gradina, tj. utvrda smještena na 786 m/n. Zaravnjeni plato gradine branjen je sa 2 prstena bedema koji ga okružuju sa svih strana. Središnji prsten promjera je oko 30-35 m dok je vanjski promjera oko 70-80 m. Širina sačuvanog bedema je oko 3-7 m. Središnji plato zauzima oko 500 m² površine, dok vanjski bedem omeđuje oko 3400 m². Gornji, pretežito kameniti plato je otvoren prema zapadu, odakle se pristupalo glavnom ulazu iz pravca dviju dobro zaklonjenih vrtača. Gradinu je moguće datirati u brončano i željezno doba. Gradinica ima odličnu vizualnu komunikaciju sa okolnim gradinama te s njima čini jedinstvenu fortifikacijsku cjelinu ovog područja. Sjeverozapadno od gradine nalazi se prapovijesna gomila promjera oko 13 metara i visine oko 1-2 metra.

Valorizacija: lokalna razina, III. Kategorija

Status zaštite: registrirano kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-6761

Režim zaštite: Prostor oko lokaliteta i sam lokalitet tretirati kao najstrožu zonu zaštite te zabraniti sve građevinske, zemljane i sl. radove ili ih izvoditi u suradnji i uz nadzor arheologa nadležne konzervatorske službe uz prethodno ishođene sve potrebne uvjete i dozvole.

Prapovijesne gomile Močatorine Turski doci

Sjeveroistočno od sela Dobrinče odnosno jugozapadno od sela Krivodol na obroncima brda Močatorine na 620 m. nadmorske visine uz stari put nalazi se skupina od četiri prapovijesne kamene gomile. Prve dvije gomile nalaze se uz sami stari put s njegove južne strane. Manja gomila promjera je 12,5 i visine oko 1 metar. Kameni plašt gomile na jednom dijelu je djelomično prekopan. Oko dvadeset metara dalje nalazi se veća gomila, promjera oko 25 i visine oko 4 metra. Na vrhu gomile nalazi se veći suhozidni zaklon kružnog tlocrta. Stari put sa sačuvanim rubnim kamenjem uz kojeg se nalazi ova nekropola najvjerojatnije je postojao i u srednjem vijeku.

Valorizacija: lokalna razina, III. Kategorija

Status zaštite: registrirano kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z-7355

Režim zaštite: Prostor oko lokaliteta i sam lokalitet tretirati kao najstrožu zonu zaštite te zabraniti sve građevinske, zemljane i sl. radove ili ih izvoditi u suradnji i uz nadzor arheologa nadležne konzervatorske službe uz prethodno ishođene sve potrebne uvjete i dozvole.

Arheološko nalazište Radež

Arheološko nalazište Radež nalazi se SZ od zaseoka Kraljevici u Zmijavcima, odnosno J od Kamenmosta na rijeci Vrljici. Riječ je o višeslojnom nalazištu koji ima 3 faze razvoja. Prvu fazu predstavlja prapovijesna gradina smještena na dominantnom strateškom položaju, koji je omogućavao kontrolu okolnih putova te mosta preko rijeke Vrljike. Plato gradine dimenzija je oko 60 x 35 m, okružen je sa J, Z, I i manjim dijelom S strane bedemskim nasipom širine oko 8-10 m i dužine oko 120 m. Datiramo je u brončano i željezno doba. Nakon kratkotrajne kasnoantičke revitalizacije, korištenje gradine se nastavlja u kasnom srednjem vijeku i/ili u ranom novom vijeku kada se na gradini formira manja nekropola.

Valorizacija: lokalna razina, III. Kategorija

Status zaštite: registrirano. kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod oznakom Z -6508

Režim zaštite: Prostor oko lokaliteta i sam lokalitet tretirati kao najstrožu zonu zaštite te zabraniti sve građevinske, zemljane i sl. radove ili ih izvoditi u suradnji i uz nadzor arheologa nadležne konzervatorske službe uz prethodno ishođene sve potrebne uvjete i dozvole.

Gradina iznad Nebriževca

Prapovijesna Gradina nalazi se 200 metara južno iznad zaseoka Ajduci u Nebriževcu na 350 metara nadmorske visine. Sjeverna strana zemljom i gustom vegetacijom prekrivena platoa, koji zauzima oko 3000 m², omeđena je istaknutim bedemom dužine 60 a širine 5-8 metara, a

visokim 0,5-1,5 metara. Oko 300 metara prema sjeverozapadu je sezonsko Radovića vrelo u Velikom Nebriževcu, koje se potokom ulijeva u Jarugu nedaleko od njezina spoja s rijekom Vrljikom. Između Ajduka i zaseoka Pijanovići u Malom Nebriževcu je glavica prije obrađivana, zidovima i kamenim međašima isparcelizirana tjemena koji je omeđeno kamenim nasipima, vjerojatno ostacima prapovijesnog bedema. Tijekom obrade zemlje na Gradini, pronalaženi su ulomci prapovijesne keramike i grobovi, vjerojatno srednjovjekovnog razdoblja.

Valorizacija: lokalna razina, III. Kategorija

Status zaštite: evidentirano kulturno dobro

Režim zaštite: Prostor oko lokaliteta i sam lokalitet tretirati kao najstrožu zonu zaštite te zabraniti sve građevinske, zemljane i sl. radove ili ih izvoditi u suradnji i uz nadzor arheologa nadležne konzervatorske službe, uz prethodno ishođene sve potrebne uvjete i dozvole.“

Naslov ispred članka 85a. mijenja se i glasi:

„Mjere zaštite ruralnih cjelina“

Naslov ispred članka 85b. mijenja se i glasi:

„Mjere zaštite sakralnih i civilnih kulturnih dobara

Članak 55.

U članku 85b., stavak 3. mijenja se i glasi:

„Sve građevinske i druge intervencije na sakralnim i civilnim kulturnim dobrima (registriranim, preventivno zaštićenim ili evidentiranim) određuju se isključivo temeljem detaljne planske i projektno-tehničke dokumentacije (arhitektonski projekt sa troškovnikom radova, projekt građevinsko-konstruktivne sanacije, dokumentacija protupotresnog ojačanja objekta) kojima obavezno prethode arhitektonski snimak postojećeg stanja te po potrebi konzervatorska studija / elaborat, konzervatorsko-restauratorski i arheološki istražni radovi. Na temelju ranije spomenute dokumentacije potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite i prethodno odobrenje za radove od Konzervatorskog odjela u Imotskom. Dokumentaciju moraju izraditi projektanti sa dopuštenjem za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara koje izdaje Ministarstvo kulture i medija. Radove treba izvesti pod stručnim nadzorom konzervatora Konzervatorskog odjela u Imotskom.“

Naslov ispred članka 85c. mijenja se i glasi:

Mjere zaštite arheoloških zona

Članak 56.

Članak 85c. mijenja se i glasi:

„(1) Mjere zaštite odnose se na sve navedene arheološke lokalitete, arheološke zone i nalazišta koji su utvrđeni Konzervatorskim elaboratom o kulturnim dobrima (te njegovim izmjenama i dopunama) na području obuhvata Prostornog plana općine Podbablje. Svi arheološki lokaliteti navedeni u predmetnim elaboratima, bez obzira na pravni status zaštite, štite se kao kulturna dobra, a zahvati na samim lokalitetima ili njihovoj neposrednoj blizini podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(2) Arheološka nalazišta, lokaliteti i zone koji su istraženi ili potencijalni, predstavljaju važan element kulturne baštine, značajan za povijesni i kulturni identitet prostora. Na području Općine Podbablje samo ih je vrlo malen broj istražen, dokumentiran i prezentiran. Upravo zbog stupnja neistraženosti svrstavaju se u grupu ugroženih i najmanje zaštićenih kulturnih dobara.

(3) Arheološka nalazišta, lokalitete i zone utvrđene ovim Planom potrebno je detaljno istražiti, te planskim dokumentima nižeg reda utvrditi način njihovog korištenja. Unutar izgrađenih područja naselja preporuča se preporuča se detaljno istraživanje arheoloških lokaliteta do sterilnog sloja te će se, sukladno rezultatima valorizacije, odlučiti o mogućnostima gradnje. Na izuzetno važnim arheološkim lokalitetima gradnja neće biti moguća-

(4) Zaštita arheološke baštine regulirana je odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99 i 62/20) u člancima 45.-50.

Na području arheološkog lokaliteta, nalazišta ili zone te u njihovoj neposrednoj blizini, potrebno je prije svih zahvata, intervencija i radova, od nadležnog Konzervatorskog odjela u Imotskom ishoditi sve potrebne zakonom propisane suglasnosti i akte prema člancima 60., 61., 61.a, 61.b i 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 152/14, 62/20, 117/21): posebne uvjete zaštite i prethodno odobrenje za radove.

Na području arheološkog lokaliteta, nalazišta ili zone u kojem se predviđa izgradnja objekata bilo kakve vrste, obvezuje se nositelj zahvata (investitor) da osigura arheološko istraživanje i sondiranje terena, rezultat kojeg mora biti detaljno pozicioniranje arheoloških nalaza u prostoru i njihova valorizacija.

Ovisno o rezultatima istraživanja, nadležno tijelo odlučiti će da li je gradnja moguća, odnosno ako je gradnja moguća, u kojem obliku i pod kakvim uvjetima. Arheološka istraživanja se provode na temelju rješenja nadležnog Konzervatorskog odjela, a troškove navedenih istraživanja snosi investitor.

Sukladno članku 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, izvođač radova dužan je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo za zaštitu kulturnih dobara, koje će poduzeti mjere osiguranja i zaštite nalaza ili nalazišta, a koje može donijeti i rješenje o privremenoj obustavi radova te daljnjem postupanju sukladno članku 46. ranije spomenutog Zakona.“

Naslov ispred članka 85d. mijenja se i glasi:

Mjere zaštite kultiviranih agrarnih krajolika

Članak 57.

U članku 85d., dodaje se novi stavak koji glasi:

(2) Za sve kulturne i ruralno/agrarne krajolike prilikom izrade prostorno planske dokumentacije preporuča se kao podlogu izraditi konzervatorsko-krajobraznu studiju, koja osim tipološke klasifikacije uključuje analizu i ocjenu kulturno-povijesnih vrijednosti krajolika, daje detaljnu valorizaciju pojedinih cjelina i mogućnost intervencije u njima kroz posebne odredbe unutar prostornih planova uređenja. Prije početka bilo kakvih planiranih zahvata i intervencija unutar zona kultiviranog agrarnog krajolika, potrebno je od Konzervatorskog odjela u Imotskom ishoditi mišljenje i suglasnost, tj. sve potrebne akte za odobrenje bilo kakve intervencije: posebne uvjete zaštite kulturnog dobra te prethodno odobrenje za radove.

Članak 58.

U članku 85f. na kraju 1. članka dodaje se rečenica:

„Prije početka bilo kakvih planiranih zahvata i intervencija, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela ishoditi mišljenje i suglasnost, tj. sve potrebne akte za odobrenje bilo kakve intervencije i zahvata: posebne uvjete zaštite kulturnog dobra te prethodno odobrenje za radove.“

Članak 59.

U članku 93., stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s posebnom pozornošću na:

- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94, 142/03).
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/2013, 87/15.)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06).
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu OIB-Smjernice 2.2. Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.
- Sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CEA 4001, 2008.
- Uredske zgrade projektirati prema američkim smjernicama NFPA 101.
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; američkim smjernicama NFPA 101.
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101
- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101
- Sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda projektirati prema NFPA 820.
- Sve druge mjere zaštite od požara definirane su važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela prema čl. 25. stavak 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/2010.).

Članak 60.

U članku 95. na kraju 2. stavka dodaje se zadnja alineja:

- „Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina.“

Stavak 6. mijenja se i glasi:

„Mjere sklanjanja stanovništva provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite, odnosno planovima djelovanja civilne zaštite. Sklanjanje stanovništva planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja.“

Na kraju članka dodaju se dva nova stavka koji glase:

„7) Prema Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ br. 29/83, 36/85 i 42/86) „međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovišta većeg objekta ali ne manji od $H1/2 + H2/2 + 5m$, gdje je H1 visina vijenca jednog objekta, a H2 visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta

otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.

(8) Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 2550 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.“

Članak 61.

U članku 96. u 1. stavku tablica se mijenja i glasi:

Naselje	Naziv plana	Oznaka plana	Pretežitana namjena	Približna površina obuhvata plana (ha)
Poljica	Poljica (Golo Brdo) - Gospodarska namjena - izvan naselja	UPU1	Gospodarska namjena - proizvodna - pretežitana (12), neizgrađena	10,2
Poljica	Ugostiteljsko turistička namjena T2 - unaselju	UPU2	Ugostiteljsko turistička namjena T2, T3	0,69
Drum	Ugostiteljsko turistička namjena T2 - unaselju	UPU3	Ugostiteljsko turistička namjena T2, T3	0,34
Drum	Ugostiteljsko turistička namjena T2 - unaselju	UPU 4	Ugostiteljsko turistička namjena T2, T3	9,93

Članak 62.

U članku 97. 2. stavak se briše.

3. stavak mijenja se i glasi:

„(3) Ostali Urbanistički planovi uređenja (UPU – 2-4) obuhvaćaju zone ugostiteljsko – turističke namjene.

Na kraju članka se dodaje novi stavak koji glasi:

(6) Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja može se odrediti obuhvat UPU-a i za područje za koje obuhvat nije određen ovim Planom i prostornim planom lokalne razine šireg područja.

Naslov ispred članka 87a. oznake 8.2. se briše i zamjenjuje naslovima:

9. Smjernice i mjerila za rekonstrukciju građevina

9.1. Rekonstrukcija građevina unutar građevinskog područja

Članak 63.

Članak 97a mijenja se i glasi:

- (1) Rekonstrukcija postojećih građevina unutar građevinskog područja utvrđuje se prema uvjetima ovoga Plana sukladno namjeni prostora.
- (2) Postojeće građevine koja se nalaze unutar građevinskog područja, a po svojoj namjeni suprotne su namjeni prostora, mogu se do privođenja konačnoj namjeni prostora rekonstruirati samo u postojećim visinskim i tlocrtnim gabaritima, obnovom i sanacijom oštećenih i dotrajalih dijelova građevine.
- (3) Postojećih građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka građevina koja je po posebnom Zakonu s njom izjednačena i koje su upisane u katastarskim elaboratima kao zgrade.
- (4) Planom se određuje zabrana rekonstrukcije građevina koje svojim postojanjem ili uporabom ugrožavaju okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti ukoliko se rekonstrukcijom ne otklanjaju izvori negativnih utjecaja.
- (5) Građevine u zaštićenim ruralnim cjelinama (i drugim zaštićenim spomeničkim cjelinama) mogu se rekonstruirati u skladu s uvjetima propisanim u poglavlju „2. *Građevinska područja naselja – uvjeti gradnje*“, ovoga Plana.
- (6) Ove građevine mogu se rekonstruirati u skladu sa smjernicama za prostorno uređenje ruralnih cjelina iz poglavlja „8. Mjere zaštite kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti“, ovoga Plana, uz obavezu prethodnu suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 64.

Nakon članka 97a. dodaje se novi podnaslov i članak 97b. koji glasi:

9.2. Rekonstrukcija građevina izvan građevinskog područja

Članak 97b.

- (1) Rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja iz članka 32. stavka 1. ovog Plana moguća je u skladu s uvjetima gradnje propisanih u poglavlju 3. *Područja izvan građevinskih područja - uvjeti gradnje*.
- (2) Rekonstrukcijom postojećih infrastrukturnih građevina i sustava linijske infrastrukture izvan građevinskog područja; mogu se izmiješati koridori trasa, povećavati gabariti i kapaciteti ako nisu suprotne posebnim ograničenjima u prostoru (zaštiti; prirode, kulture, okoliša, voda, šuma i sl.).
- (3) Rekonstrukcija postojećih građevina (zgrada) izvan građevinskog područja čija namjena nije u skladu s namjenom prostora moguća je samo unutar postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita.
- (4) Nije moguća gradnja pomoćne zgrade ili druge građevine na građevnoj čestici postojeće građevine koja se nalazi izvan građevinskog područja (osim sabirne jame i potpuno ukopane cisterne za vodu).
- (5) Postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka građevina koja je po posebnom Zakonu s njom izjednačena.
- (6) Ruševine postojećih građevina (građevina izgrađenih na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka građevina koja je po posebnom Zakonu s njom

izjednačena) koje su upisane u katastarskim elaboratima kao zgrade, a u naravi su ruševine mogu se rekonstruirati u gabaritu prije njihova urušavanja koja se mogu neosporno dokazati, ako nisu suprotne posebnim ograničenjima u prostoru (zaštiti: prirode, kulture, okoliša, voda, šuma i sl.). Rekonstrukcijom se ne može mijenjati namjena građevine niti se može rekonstruirati ruševina koja nije imala karakter postojeće građevine prema posebnom Zakonu.

(7) Tradicijske građevine „bunje“ mogu se obnoviti u tradicijskom načinu gradnje, isključivo u postojećim gabaritima. Nije dopuštena rekonstrukcija ovih građevina kojima se mijenja oblik i veličina te se ne mogu ove građevine prenamijeniti u drugu namjenu niti priključiti na komunalnu infrastrukturu (voda struja i sl.).

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 65.

Stupanjem na snagu ovih Izmjena i dopuna ne primjenjuju se dijelovi kartografskih prikaza Prostornog plana uređenja Općine Podbablje („Službeni glasnik Općine Podbablje br. 02/11, 5/15 i 2/19), unutar obuhvata ovih Izmjena i dopuna, i to:

1.	Korištenje i namjena prostora	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.1.	Cestovni promet	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.2.	Energetski sustavi	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.3.	Vodno-gospodarstveni sustavi	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
2.4.	Pošta i telekomunikacije	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
3.1.	Prirodna i graditeljska baština	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
3.2.	Područja posebnih ograničenja u korištenju	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
3.3.	Ekološka mreža	(izvod iz PPSDŽ)	1:100 000
4.	Građevinska područja		1:5 000

Izmjene i dopune izrađene su u pet (5) izvornika + CD (pdf, doc, dwg). Izvornici su ovjereni pečatom Općinskog vijeća i potpisani od predsjednika Općinskog vijeća.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Glasniku“ - službenom glasilu Općine Podbablje.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 350-04/24-01/11

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 27. Statuta Općine Podbablje, Općinsko vijeće, na 22. sjednici, 20. rujna 2024. godine, donosi

**Odluko transformaciji Prostornog plana uređenja
Općine Podbablje**

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Podbablje, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Prostornog plana uređenja Općine Podbablje nakon usvajanja Prostornog plana, u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Podbablje, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Za transformaciju Plana određuje se dinamika i faze transformacije Plana kako slijedi:

- Donesena Odluka o transformaciji Plana objavljuje se u Službenom glasniku.
- Postupak za odabir stručnog izrađivača sukladno propisima o javnoj nabavi provest će se nakon usvajanja Plana.
- Izrada Plana u digitalnom obliku u rokovima utvrđenim Ugovorom s stručnim izrađivačem.
- Prijedlog transformiranog Plana objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Podbablje i u informacijskom sustavu prostornog uređenja putem elektroničkog sustava „ePlanovi“ u trajanju od 15 dana.
- Ishođenje pozitivnog mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije o izvršenoj transformaciji Plana.
- Ishođenje mišljenja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, u slučaju negativnog mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije.
- Odluku o provedenom postupku transformacije Plana donosi Općinsko vijeće na svojoj sjednici nakon provedenih svih faza postupka.
- Odluka o provedenom postupku transformacije Plana objavljuje se u Službenom glasniku Općine Podbablje i u informacijskom sustavu prostornog uređenja putem elektroničkog sustava „ePlanovi“.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Transformacija Plana financirat će se iz Mehanizma za oporavak i otpornost te proračuna Općine Podbablje.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Odluku o provedenom postupku transformacije Plana ovjerava Predsjednik Općinskog vijeća Općine Podbablje.

Transformirani Plan dostupan je u informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU).

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podbablje.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubomir Kljenak



REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 564-01/24-01/1

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Temeljem članka 27. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine Podbablje 2/13) Općinsko vijeće Općine Podbablje je na 22. sjednici održanoj 20. rujna 2024. godine donijelo

ODLUKU

o visini zakupa grobnog mjesta

I.

Općinsko vijeće Općine Podbablje donosi odluku da visina zakupa grobnog mjesta iznosi 5.000,00 EUR-a.

II.

Ukupan iznos zakupa se može platiti u najviše četiri (4) rate, a najkasnije u razmaku od godine dana od dana sklapanja Predugovora.

III.

Za jednokratna plaćanja ukupnog iznosa zakupa grobnog mjesta ostvaruje se pravo na 20% popusta, odnosno visina zakupa za jednokratno plaćanje iznosi 4.000,00 EUR-a, a plaćanje se vrši najkasnije 30 dana od dana potpisa Predugovora.

IV.

U slučaju da se ne ispune obveze iz točke III. ove Odluke s potpisnikom će se napraviti dodatak Predugovoru i u tom slučaju potpisnik gubi pravo na ostvareni popust.

V.

U slučaju da se ne ispune obveze iz točke II. ove Odluke s potpisnikom se neće Ugovor o zakupu grobnog mjesta i u tom slučaju potpisnik gubi pravo na ostvareni Zakup grobnog mjesta. U slučaju da je se izvršio dio uplata prema Predugovoru, isti će se vratiti na račun potpisnika.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Podbablje.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 240-03/24-01/2

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Na temelju članka 17. stavka 1. podstavka 3. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) i članka 28. Statuta Općine Podbablje (Sl. glasnik 2/13, 5/22), općinsko vijeće općine Podbablje na 22. sjednici dana 20. rujna 2024. godine godine donijelo je

O D L U K U

**o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području
Općine Podbablje**

Članak 1.

Ovom odlukom određuju se pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Podbablje s ciljem priprema i sudjelovanja u aktivnostima radi smanjenja rizika od katastrofa, pružanja brzog odgovora na prijetnje i opasnosti nastanka te ublažavanja posljedica katastrofa i velikih nesreća.

Članak 2.

Sukladno potrebama u raspoložive pravne osobe i njihove kapacitete koji se svojom redovitom djelatnosti mogu uključiti u sustav civilne zaštite u Općini Podbablje određuju se sljedeće pravne osobe:

1. Čistoća Imotske krajine d.o.o.
2. Vodovod Imotske krajine d.o.o.
3. Izvođač - niskogradnja d.o.o.
4. Erceg prijevoz d.o.o.
5. Tim-putevi d.o.o.

Udruge građana za sustav civilne zaštite Općine Podbablje određuju se kako slijedi:

1. Nogometni klub „Kamen Podbablje“
2. Udruga veterana 115. gardijske brigade
3. Udruga veterana 4. brigade

Članak 3.

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite Općine Podbablje nositelji su posebnih zadaća u sustavu civilne zaštite, čime sudjeluju u provedbi utvrđenih mjera civilne zaštite na području Općine Podbablje. Za razradu dobivenih zadaća i usklađivanje s operativnim snagama civilne zaštite Općine Podbablje, pravnim osobama dostavljaju se izvodi iz Plana djelovanja civilne zaštite Općine Podbablje. U slučaju prijetnje, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa pravne osobe dužne su u operativnim planovima izraditi plan o načinu organiziranja provedbe mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite u skladu s odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite, posebnih propisa i njihovih općih akata.

Članak 4.

Pravne osobe dužne su Općini Podbablje bez naknade dostavljati podatke i informacije potrebne za izradu procjene rizika i plana djelovanja civilne zaštite. Pravne osobe dužne su odazvati se zahtjevu načelnika Stožera civilne zaštite Općine Podbablje te sudjelovati s ljudskim snagama i materijalnim resursima u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite. Na poziv nadležnog tijela pravne osobe dužne su omogućiti svojim zaposlenicima koji su raspoređeni u operativne snage sustava civilne zaštite sudjelovanje u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

S pravnim osobama od interesa za sustav civilne zaštite Općine Podbablje zaključit će se ugovori o međusobnoj suradnji kojima će se u skladu s Planom djelovanja civilne zaštite Općine Podbablje naročito definirati: potrebni ljudski resursi, materijalna sredstva, strojevi i oprema kao i vrijeme i način njihovog aktiviranja i angažiranja u provedbi zadaća civilne zaštite na području Općine Podbablje.

Članak 5.

Udruga građana od interesa za sustav civilne zaštite Općine Podbablje pričuveni su dio operativnih snaga sustava civilne zaštite koji je osposobljeni za provođenje pojedinih mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite, svojim sposobnostima nadopunjuju sposobnosti temeljnih operativnih snaga te se uključuju u provođenje mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite u skladu s odredbama Zakona i planovima Općine Podbablje.

Udruge ne izrađuju operativne planove, ali imaju obvezu načelniku Općine Podbablje u roku od mjesec dana od dana zaprimanja ove Odluke dostaviti podatke propisane Pravilnikom o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti postupku njihovog donošenja („Narodne novine“ broj 66/21): točan naziv udruge, kontakt podatke o odgovornoj osobi, broj operativnih članova te podatke o raspoloživim materijalno-tehničkim sredstvima i spremnosti za operativno djelovanje. Općina Podbablje i Udruge uređuju međusobne odnose sporazumom kojim se utvrđuju zadaće i uvjeti u kojima se Udruge uključuju u aktivnosti sustava civilne zaštite u skladu s Procjenom rizika od velikih nesreća i Planom djelovanja civilne zaštite.

Članak 6.

Aktivirane i mobilizirane pravne osobe i ostali subjekti od interesa za civilnu zaštitu na području Općine Pođbablje imaju pravo na naknadu stvarnih troškova za sudjelovanje u provođenju mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama sukladno odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite i važećim podzakonskim aktima.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Pođbablje“.

Predsjednik općinskog vijeća

Ljubomir Kljenak

Dostaviti:

1. Čistoća Imotske krajine d.o.o.
2. Vodovod Imotske krajine d.o.o.
3. Izvođač – niskogradnja d.o.o.
4. Tim – putevi d.o.o.
5. Erceg prijevoz d.o.o.
6. Nogometni klub „Kamen Pođbablje“
7. Udruga veterana 115. gardijske brigade
8. Udruga veterana 4. brigade



REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŹUPANIJA
OPĆINA POĐBABLJE

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 240-03/24-01/3

URBROJ: 2181-37-01-24-1

Kamenmost, 20. rujna 2024. godine



Na temelju članka 21. stavka 5. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15 i 118/18) i članka 28. Statuta Općine Pođbablje (Službeni glasnik Općine Pođbablje br. 2/13, 5/22) Općinsko vijeće Općine Pođbablje je na prijedlog općinskog načelnika na 22. sjednici održanoj dana 20. rujna 2024. godine donijelo

POSLOVNIK

o načinu rada Stožera civilne zaštite Općine Pođbablje

I. OPĆE ODREDBE

Članak I.

Ovim Poslovnikom uređuje se način rada i djelovanja Stožera civilne zaštite Općine Pođbablje (u daljnjem tekstu: Stožer) koji se osniva kao stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Članak II.

Stožer provodi mjere i aktivnosti civilne zaštite sukladno odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) i propisa donesenih za njegovu provedbu te Planu djelovanja civilne zaštite Općine Pođbablje. Stožer operativno prati i koordinira mjere i aktivnosti sustava civilne zaštite radi spašavanja ljudi i materijalnih dobara na području Općine Pođbablje:

1. ako zaprijeti neposredna opasnost za nastanak određene velike nesreće koja može ugroziti živote i zdravlje ljudi i materijalna dobra (preventivna operativna funkcija),
2. ako općinski načelnik proglasi nastanak velike nesreće na određenom području Općine Pođbablje (operativna funkcija u fazi spašavanja i otklanjanja nastalih posljedica),
3. kada sudjeluje u vježbi civilne zaštite, za vrijeme vježbe.

Članak III.

Nakon aktiviranja sustava civilne zaštite, Stožer poduzima sljedeće mjere i aktivnosti:

1. procjenjuje razvoj događaja i sukladno tome usmjerava snage i sredstva civilne zaštite na područja na kojima je njihovo angažiranje potrebno i predlaže mjere i aktivnosti civilne zaštite koje treba poduzimati,
2. priprema prijedloge o upotrebi i angažiranju svih snaga i sredstava civilne zaštite na provođenju mjera i aktivnosti u spašavanju ljudi i materijalnih dobara koji su ugroženi ili nastradali zbog djelovanja velike nesreće na pogođenom području,
3. obavlja poslove informiranja javnosti o provođenju mjera civilne zaštite.

II. ORGANIZACIJA RADA STOŽERA

Članak IV.

Jedinstveni upravni odjel Općine Podbablje obavlja administrativne i tehničke poslove za Stožer te osigurava uvjete za rad Stožera.

Članak V.

Stožer održava sjednice u pravilu u službenim prostorijama Općine Podbablje na Kamenmostu, a po potrebi Stožer se može sastati i na drugim lokacijama, o čemu odlučuje načelnik Stožera.

Sjednice se održavaju najmanje jedanput godišnje i po potrebi u drugim slučajevima, ovisno o prijetnji od nastanka, nastanku, vrsti i karakteru velike nesreće, provedbi vježbe ili drugih preventivnih aktivnosti.

Članak VI.

Načelnik Stožera civilne zaštite Općine Podbablje rukovodi radom Stožera.

Članak VII.

Pozivanje članova Stožera na redovnu godišnju sjednicu obavlja načelnik Stožera.

Ovisno o okolnostima i procjenama o mogućnosti nastanka velike nesreće načelnik Stožera može staviti Stožer u stanje pripravnosti i po potrebi sazvati sjednicu Stožera.

Članak VIII.

Načelnik Stožera predsjedava sjednicama i utvrđuje prijedlog dnevnog reda.

Svi članovi Stožera imaju pravo predložiti izmjenu ili dopunu dnevnog reda uz obrazloženje prijedloga.

U slučaju spriječenosti načelnika, sjednicom predsjedava zamjenik načelnika Stožera. U slučaju spriječenosti načelnika i zamjenika načelnika, sjednicom predsjedava član Stožera kojeg odredi načelnik.

Članak IX.

Stožer, u pravilu, obavlja zadaće uz nazočnost većine članova Stožera, a ovisno o vrsti ugroze može obavljati poslove i zadaće u užem sastavu o čemu odlučuje načelnik Stožera.

Članak X.

U radu Stožera prema potrebi mogu sudjelovati i predstavnici središnjih tijela državne uprave i pravnih osoba od značaja za civilnu zaštitu Općine Podbablje i stručnjaci za pojedine oblasti radi iznošenja stručnih mišljenja i prijedloga.

Članak XI.

Član Stožera koji je spriječen prisustvovati sjednici može dostaviti pisano mišljenje o pitanjima koja su na dnevnom redu, o čemu će načelnik Stožera upoznati članove, a može ga i zamijeniti ovlašten predstavnik tijela iz kojeg je spriječen član.

Članak XII.

Stožer donosi zaključke:

- kada utvrđuje određeni o stav pitanjima iz područja civilne zaštite,
- kada utvrđuje zadaće za članove Stožera i druge fizičke i pravne osobe iz članka 10. ovog Poslovnika.

Načelnik Stožera definira prijedloge i zaključke nakon rasprave po određenoj točki dnevnog reda. Članovi Stožera izjašnjavaju se o prijedlozima i zaključcima Stožera.

Članak XIII.

Na radu na sjednici vodi se zapisnik u koji se unosi evidencija nazočnih, zaključci i prijedlozi Stožera i druga važna pitanja sa sjednice Stožera.

Zapisnik iz stavka 1. ovog članka potpisuje načelnik Stožera. Svaki član Stožera ima pravo tražiti da se njegove izjave i prijedlozi unesu u zapisnik.

Članak XIV.

Za djelovanje Stožera, načelnik Stožera može tražiti potrebne obavijesti i izvješća od tijela, operativnih snaga i sudionika civilne zaštite i pravnih osoba koji su zaduženi za provedbu donesenih prijedloga i zaključaka Stožera.

Članak XV.

Osposobljavanje članova Stožera za djelovanje u sustavu civilne zaštite i sudjelovanje u vježbama sustava civilne zaštite organizira Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite.

Članak XVI.

Stožer osigurava javnost svoga rada.

Načelnik Stožera može isključiti javnost sa sjednice Stožera kada to zahtijeva priroda pitanja koje se razmatra.

III. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak XVII.

Ovaj Poslovnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Podbablje.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubomir Kljenak, prof.



**REBULIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 610-04/24-01/12

URBROJ: 2181-37-02-24-2

Kamenmost, 13. rujna 2024. godine



Temeljem članka 39. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine I 2/13) Općinski načelnik donio je

ODLUKU
o donaciji ŽELJKI MITROVIĆ

I.

Ovom Odlukom isplatit će se 200,00 eura iz općinskog proračuna Općine sukladno donesenom proračunu za 2024. godinu (Službeni glasnik 07/23), udov time zamolbi Željke Mitrović Jurić za pomoć pri financiranju godišnjih troško knjige.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom općine Podbablje.



**REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 007-02/24-01/2

URBROJ: 2181-37-02-24-2

Kamenmost, 13. rujna 2024. godine



Temeljem članka 39. Statuta općine Podbablje (Službeni glasnik općine I 2/13) Općinski načelnik donio je

ODLUKU
o donaciji SINDIKATU CESTARSKIH SLUŽBI

I.

Ovom Odlukom isplatit će se 200,00 eura iz općinskog proračuna Općine sukladno donesenom proračunu za 2024. godinu (Službeni glasnik 07/23), ugovor time zamolbi člana udruge Tomislava Bulja za pomoć pri financiranju troškova susreta članova Sindikata.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Podbablje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 406-03/24-02/14

URBROJ: 2181-37-02-24-1

Kamenmost, 17. rujna 2024. godine



Na temelju članka 39. Statuta Općine Podbablje (Službeni glasnik Općine Podbablje br. 4. Pravidnika o provedbi postupka jednostavne nabave, načelnik Općine Podbablje donosi

Odluku o Pokretanju postupka jednostavne nabave i imenovanju stručnog povjerenika za pripremu i provedbu postupka jednostavne nabave – IZGRADNJA NOVE MREŽE JAVNE RASVJETE U GORNJEM KRIVODOLU

Članak 1.

Pokreće se postupak jednostavne nabave – IZGRADNJA NOVE MREŽE JAVNE RASVJETE U GORNJEM KRIVODOLU

Članak 2.

Za pripremu i provedbu predmetnog postupka jednostavne nabave imenuje se **Stručno povjerenstvo** u sljedećem sastavu:

1. Marija Lozo Ujević, posjeduje važeći certifikat iz područja javne nabave (KLA 06/239, URBROJ: 517-08-04-02-03-23-6, valjan do 20.10.2026.)
2. Ante Kujundžić
3. Dinko Ujević

Članak 3.

Obveze i ovlasti ovlaštenih predstavnika naručitelja iz članka 2. ove Odluke su sljedeće:

- priprema postupka jednostavne nabave : dogovor oko uvjeta vezanih uz predmetnu nabavu, sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda, tehničkih specifikacija, ponudbenih i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu

- provedba postupka jednostavne nabave: slanje Poziva na dostavu ponuda gospodarskim na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju, pregledu ponuda, rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog za odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir i uvjetima propisanim dokumentacijom/uputama za ponudu ili poništenje postupka

Sredstvo komunikacije Naručiitelja s gospodarskim subjektima: Komunikacija i sv razmjena informacija/podataka između naručiitelja i gospodarskih subjekata obavlja se sredstvima komunikacije, putem email adrese osobe zadužene za komunikaciju s gospo subjektima naznačene u Pozivu na dostavu ponuda.

Iznimno, Naručiitelj i gospodarski subjekti mogu komunicirati usmenim putem pod uvj osigura poštivanje načela jednakog tretmana.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINA PODB/
NAČELNIK: Ivan

Dostaviti:

- Imenovanim osobama
- Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 406-03/24-02/15

URBROJ: 2181-37-02-24-1

Kamenmost, 17. rujna 2024. godine



Na temelju članka 39. Statuta Općine Podbablje (Službeni glasnik Općine Podbablje b 4. Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave, načelnik Općine Podbablje don

**Odluku o pokretanju postupka jednostavne nabave i imenovanju stručnog pov
pripremu i provedbu postupka jednostavne nabave – USLUGA PROVEDBE S
AKTIVNOSTI U DJEČJEM VRTIĆU RIBICA**

Članak 1.

Pokreće se postupak jednostavne nabave – USLUGA PROVEDBE SPORTSKIH AK
DJEČJEM VRTIĆU RIBICA

Članak 2.

Za pripremu i provedbu predmetnog postupka jednostavne nabave imenuje se **Stručno**
u sljedećem sastavu:

1. Marija Lozo Ujević, posjeduje važeći certifikat iz područja javne nabave (KL/ 06/239, URBROJ: 517-08-04-02-03-23-6, valjan do 20.10.2026.)
2. Ante Kujundžić
3. Dinko Ujević

Članak 3.

Obveze i ovlasti ovlaštenih predstavnika naručitelja iz članka 2. ove Odluke su sljedeći

- priprema postupka jednostavne nabave : dogovor oko uvjeta vezanih uz predmet nab
sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda, tehničkih specifikacija, ponudbe
i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu
- provedba postupka jednostavne nabave: slanje Poziva na dostavu ponuda potencijaln
ponuditeljima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o ot
pregledu i ocjeni ponuda, rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijem
najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir i uvjetima propisanim dokumentacije
prikupljanje ponuda ili poništenje postupka

Kriterij za odabir ponude: Najniža cijena

Sredstvo komunikacije Naručitelja s ponuditeljima: Komunikacija i svaka druga ra informacija/podataka između naručitelja i ponuditelja obavlja se elektroničkim sredstvi komunikacije, putem email adrese osobe zadužene za komunikaciju s ponuditeljima na Pozivu na dostavu ponuda.

Iznimno, Naručitelj i ponuditelji mogu komunicirati usmenim putem pod uvjetom da s poštivanje načela jednakog tretmana.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINA POĐB.
NAČELNIK: Ivan

Dostaviti:

- Imenovanim osobama
- Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODBABLJE**

Drum 15, 21262 Kamenmost

KLASA: 406-03/24-02/15

URBROJ: 2181-37-02-24-1

Kamenmost, 17. rujna 2024. godine



Na temelju članka 39. Statuta Općine Podbablje (Službeni glasnik Općine Podbablje br. 2. 4. Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave, načelnik Općine Podbablje donosi

Odluku o pokretanju postupka jednostavne nabave i imenovanju stručnog povjerenika za pripremu i provedbu postupka jednostavne nabave – UREĐENJE ULICE SV. ANTE U KRIVODOLU

Članak 1.

Pokreće se postupak jednostavne nabave – UREĐENJE ULICE SV. ANTE U KRIVODOLU

Članak 2.

Za pripremu i provedbu predmetnog postupka jednostavne nabave imenuje se **Stručno povjerenstvo** u sljedećem sastavu:

1. Marija Lozo Ujević, posjeduje važeći certifikat iz područja javne nabave (KLASA 06/239, URBROJ: 517-08-04-02-03-23-6, valjan do 20.10.2026.)
2. Ante Kujundžić
3. Dinko Ujević

Članak 3.

Obveze i ovlasti ovlaštenih predstavnika naručitelja iz članka 2. ove Odluke su sljedeće:

- priprema postupka jednostavne nabave : dogovor oko uvjeta vezanih uz predmet nabave, sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda, tehničkih specifikacija, ponudbenih i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu
- provedba postupka jednostavne nabave: slanje Poziva na dostavu ponuda potencijalnim ponuditeljima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju i pregledu i ocjeni ponuda, rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir i uvjetima navedenim u dokumentaciji

Kriterij za odabir ponude: Najniža cijena

Sredstvo komunikacije Naručitelja s ponuditeljima: Komunikacija i svaka druga razmjena informacija/podataka između naručitelja i ponuditelja obavlja se elektroničkim sredstvi komunikacije, putem email adrese osobe zadužene za komunikaciju s ponuditeljima na Pozivu na dostavu ponuda.

Iznimno, Naručitelj i ponuditelji mogu komunicirati usmenim putem pod uvjetom da se osigura poštivanje načela jednakog tretmana.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINA PODBABLJE
NAČELNIK: Ivan

Dostaviti:

- Imenovanim osobama
- Pismohrana, ovdje